

珠海市学校幼儿园抗震安全检测鉴定公司

产品名称	珠海市学校幼儿园抗震安全检测鉴定公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-房屋安全检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区新安街道50区海汇路华海商务大厦A座410
联系电话	13500040023

产品详情

幼儿园属于重点设防区，需要进行幼儿园抗震能力安全检测鉴定

1 标准设防类，应按本地区抗震设防烈度确定其抗震措施和地震作用，达到在遭遇高于当地抗震设防烈度的预估罕遇地震影响时不致倒塌或发生危及生命安全的严重破坏的抗震设防目标。

2 重点设防类，应按高于本地区抗震设防烈度一度的要求加强其抗震措施；但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施；地基基础的抗震措施，应符合有关规定。同时，应按本地区抗震设防烈度确定其地震作用。

3 特殊设防类，应按高于本地区抗震设防烈度提高一度的要求加强其抗震措施；但抗震设防烈度为9度时应按比9度更高的要求采取抗震措施。同时，应按批准的地震安全性评价的结果且高于本地区抗震设防烈度的要求确定其地震作用。

4 适度设防类，允许比本地区抗震设防烈度的要求适当降低其抗震措施，但抗震设防烈度为6度时不应降低。一般情况下，仍应按本地区抗震设防烈度确定其地震作用。

注：对于划为重点设防类而规模很小的工业建筑，当改用抗震性能较好的材料且符合抗震设计规范对结构体系的要求时，允许按标准设防类设防。

小学宿舍的抗震设防烈度是不是要提高。

现场试验、取样及实验室检测：

大部分项目需要现场取样。根据结构材料的不同，采用不同的方法取不同的材料样本，取样及检测内容包括混凝土钻芯、钢筋拉拔试验、混凝土碳化、钢筋锈蚀、防腐层、砂浆强度、砖强度、钢材强度等，对已加固结构的检测，还应包括加固材料的性质。

取样后，部分材料需送至实验室进行标准试验，以更加准确地描述现场材料的性能。

取样的数量及位置，应根据标准规范，或根据建立的模型，取重要部位进行取样。

取样在数量足够的情况下，应不影响结构安全性，在取完样本之后及时修复取样损伤部位。

建模计算，数据与结果分析、评价

合理建模，通过手算和机算，分析结构受力情况。对不满足规范的部位进行。对材料强度、性质等数据结果进行统计分析，给出评价意见。

危房的分类：

严格说来，凡是安全度不足的房屋都应属于危房。危房不都是马上要倒塌的房屋。它可分为严重危房，一般危房，轻微危房三类。

一、严重危房：

指建筑物已严重倾斜，砖混结构中承重墙体已严重开裂，且裂缝宽度在3毫米以上，或有荷载裂缝产生。若为木结构建筑则指主要受力梁、柱严重腐朽、虫蛀、弯曲指木梁垂直变形已超过1/200，木柱侧向变形已超过1/500，在钢筋混凝土结构中，指梁的裂缝已由受拉区发展到受压区或混凝土保护层已脱落，钢筋已外露，挠度超过了允许要求在小青瓦屋面中，大面积严重下托者均应属于严重危房。

二、一般危房：

指砖混结构建筑承重墙体部分开裂已开裂的墙体只占承重墙总轴线数的30%以下，裂缝宽度均在3毫米以下木结构中，主要梁、柱部分腐朽，虫蛀危害一般在砖木结构中，上端为自由端的立柱结构或壁、柱的高厚比不合要求。钢筋混凝土梁，槽形板肋下部产生裂纹高大建筑物垂直度外倾超过规范规定要求。

三、轻微危房：

指一幢砖混结构中个别承重墙产生了3毫米以下宽度裂缝，或门、窗洞口上部出现少量裂缝者。

危房安全检测原则：

- 1、危房鉴定应以地基基础、结构构件的危险为基础，结合历史状态和发展趋势全面分析，综合判断。
- 2、在地基基础或结构件发生危险的判断上，应考虑构件的危险是孤立的还是关联的。若构件是危险是孤立的，则不构成结构的危险；若构件的危险是相关的，则应联系结构判定危险范围。
- 3、在历史状态和发展趋势上，应考虑结构老化的程度、周围环境的影响、设计安全度的取值、有损结构的人为因素、危险的发展趋势等因素对地基基础、结构构件构成危险的影响。