

# 云浮钢结构厂房安全检测鉴定中心

产品名称	云浮钢结构厂房安全检测鉴定中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

## 产品详情

钢结构厂房检测几年开展一次-随着我国钢铁产量的增多，越来越多的建筑商和企业开始投资和使用钢结构厂房，它的结构稳定，施工周期短，可以尽快投入使用，但是在一定程度上，钢结构厂房的使用寿命与日常的保养与维护有很大关系。

惠州钢结构厂房所使用的构件都是钢制品，若是无防护措施，直接在湿度较大、有腐蚀性溶剂和介质当中，就很容易生锈被腐蚀，这样就会减低构件的承载能力。所以日常如果不注意这些问题，钢结构厂房的寿命则会大打折扣。在进行检测鉴定之前需要先了解工厂的结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、厂房朝向，现场调查厂房装修概况及房屋使用情况。根据客户提供的图纸，对厂房钢结构布置、构件尺寸等进行了解。如果遇到厂房现有上部结构布局未提供设计图纸的，需要现场检查厂房构件尺寸，绘制结构图。提醒想了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

### 钢结构厂房检测的具体内容

- 1.对工业厂房结构特征、工程建筑叠加层数、房子详细地址、修建时代、工业厂房房屋朝向、工厂装修概述及房屋用途开展当场调研。
- 2.依据受托人出示的工程图纸，对工业厂房钢架结构布局、预制构件规格、层高等学校开展核查；无法出示设计图的对各栋工业厂房目前上端构造的布局、预制构件规格、层高等学校状况开展当场jingque测量并绘图框架图。
- 3.对工业厂房钢预制构件现阶段出现的缝隙、毁坏、镀层掉下来、不锈钢板材生锈、连接点损害、电焊焊接外型缺陷、连接拧紧情况等外型毁坏开展查验评定。
- 4.按照国家有关检测、施工验收规范选择一部分门式钢架及钢架结构预制构件，选用超声波或磁粉探伤作焊接检测，检测评定是不是有出气孔、焊瘤、弧坑裂痕、电弧擦破等缺陷。

5. 选用全站仪或吊线法对钢屋架、桁架结构以及构件的挠度值形变开展检测评定。
6. 选用表面强度法对不锈钢板材的抗压强度开展检测评定。
7. 选用涂层测厚仪对钢预制构件的防腐蚀或防火安全镀层薄厚开展检测评定。
8. 依据当场具体检测数据信息及设计方案规定，根据相关法律法规建筑构造设计标准，对工业厂房的上端构造承载能力开展列式计算，鉴定工业厂房现阶段的承载力是不是考虑国家标准规定、中后期的安全性应用规定。
9. 依据查验、检测状况和列式计算结果，按照该建筑结构安全系数是不是考虑现阶段的应用规定，鉴定现阶段工业厂房的可信性级别，并对不符合安全性应用规定及现阶段出现构造毁坏的预制构件明确提出有效的解决提议。

为了提高惠州钢结构厂房的使用寿命，在日常使用中一定要注意这些问题：对于业主来说，钢结构厂房建造完成后不能随意更改厂房结构，不能随意拆除任何螺栓和部件，不能随意增加或减少墙体，钢结构厂房在使用3年后要用油漆进行全面的保养，避免严重锈蚀。

钢结构厂房要进行定期的维护和保养，钢结构厂房正常情况下是一年进行一次检查维护，确保钢结构厂房没有被腐蚀；金属屋面上的杂物要及时清理干净，避免积压下造成不必要的麻烦；屋面如有损坏的要及时修补好，避免日晒雨淋过后，造成更为严重的腐蚀；对于一些配件要检查是否有松动和撕裂现象，确保厂房的安全性。

钢结构厂房日常的维护保养能够大大的提高厂房的使用寿命，在使用过程中出现的小问题都要及时解决，避免变为更大的问题，从而威胁人身和财产安全。