

(出租) 张江旁康桥环境佳一楼高7米无地下招新能源芯片半导体医药

产品名称	(出租) 张江旁康桥环境佳一楼高7米无地下招新能源芯片半导体医药
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

我们公司从事上海产业园区招商工作10年有余，有丰富的项目选址经验和资源！我们公司承诺全程免费给企业提供选址服务，免费提供环/安评等等咨询！本着我们公司的服务宗旨，我将为您提供“诚信，，价值”的服务！想了解更多工业地产信息，期待您的随时来电咨询！

主招业态：芯片研发，光电实验研发，生物医药实验室，化妆品研发，精密仪器。半导体研发，医疗器械生产，新能源，新材料，智能科技高新企业等；项目优势：大业主直租，可享张江科学城产业政策支持，可环评，顶楼可放设备，有排污纳管，配天然气，污水处理池，无地下室，高配电，大环评，地铁站1公里，复旦张江校区5公里，张江药谷4公里，交通便捷，周边多家500强企业；项目地址：张江科学城康桥工业区建筑面积：总建筑面积20000平方米，共4层，每层5000平，大小可分割，小500平起分割出租；得房率：90%；结构：框架结构；层高：一楼层高7米，楼上6米；楼板承重：无地下室，一楼3吨/平方米，楼上800公斤/平方米；配电：项目总配电6000kva；租金：1.7~2.3元 / m² / 天，物业管理费：8元每平米每月；柱间距离：8米*10米消防：丙二类带喷淋；电梯：一部3吨货梯，一部2吨客梯；园区配套：园区配有餐厅，咖啡吧，健身房，视频监控，24小时安保服务；