

(出租)招商!张江芯片产业园招商!独栋研发楼,可分租!适半导体研发 生物医药 配电大

产品名称	(出租)招商!张江芯片产业园招商!独栋研发楼,可分租!适半导体研发 生物医药 配电大
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

科技之都，张江高科国企自由产权。独栋别墅办公，企业总部，研发科技楼小独栋别墅办公，花园般的环境园区共分为A、B、C三个建筑，是一座面积为10万平方米的智能化园区。该园区主要围园林绿化工程有限公司、绕集成电路、生物医药、医疗器械、医疗信息化等方面的产业进行开发，并且配备了104环评，为企业提供了可靠的环保评估。【面积类型】独栋三层 1100--3000平（可分租）；层面积：500-1000平；每栋都送花园和露台【层高】底楼4.3米；2~4F 3.8米【租金】2.6元/m²/天（可以谈）（免租期三个月起）【物业费】6元/m²/月 园区配电3000kva【配套】园区周边配套员工餐厅，超市便利店等【优势】独栋别墅办公类型，园区环境非常好。可以接上下水，通燃气，已安装芬兰通力电梯（地铁21号本案800米）【业态】集成电路，检验检测半导体，人工智能，新材料医疗器械研发办公，企业总部等【政策优势】大张江自主专项政策、新镇财政扶持洛税反税政策