

蛇口网谷创享大厦项目信息-甲级写字楼租赁招租-欢迎来电咨询

产品名称	蛇口网谷创享大厦项目信息- 甲级写字楼租赁招租-欢迎来电咨询
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	125.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

产品详情

蛇口网谷创享大厦项目信息-甲级写字楼租赁招租-欢迎来电咨询

【蛇口网谷创享大厦】

南山蛇口全新一手写字楼，全球盛大租赁

出租面积：400-8000m²（大小面积均有）

单层面积：2800m²

租赁价钱：125元/m²起

交付时间：现楼

交付标准：简装

使用率：70-83%

楼板承重：500-800公斤

特别配置：有吊装口，可做实验室等

地铁出口：12号线【花果园站】C2出口300米

停车位：350+

停车月卡：500元/月

管理费：15元/平

空调费：24小时计电费

全球盛大租赁招租，开发商直租无中介费。

【创享大厦写字楼出租基本信息】：

- 1、层高/荷载：层高4.2-4.5米，荷载500至800KN/平
- 2、配套物业：公寓17210平（21层），商业1000平，业态为餐饮+办公配套
- 3、管理费用：15元/m²/月（物业管理+空调）
- 4、电梯系统：通力高速电梯，裙楼穿梭梯2台、办公客梯9台、货梯电梯1台
- 5、空调系统：松下VRV多联机中央空调（计流量，24小时客户自行控制）
- 6、地板架空：15cm架空网络地板
- 7、车位数量：车位充足，地下两层共350个+地面，配比高于行业标准
- 8、交付标准：公共区域高标准精装、办公智能化设计
- 9、交付时间：现楼
- 10、玻璃幕墙：双银LOW-E中空节能玻璃幕墙。

网谷创享大厦便利的交通出行：

【地铁出行】：

距水湾地铁站（2号线）600米，步行约8分钟，12号线四海站350米，步行约5分钟

【公交出行】：

福田至蛇口网谷：113路、328路、K113路、M448路，

南山至蛇口网谷：M430路、M493，宝安、龙岗、龙华均有公交到达蛇口网谷。

【机场出行】：

45分钟抵达深圳宝安国际机场，1小时抵达香港国际机场。

蛇口网谷创享大厦项目信息，南山区一手甲级写字楼，全球盛大租赁招租，欢迎来电咨询、莅临品鉴！