

上海金融数据港（原上海市银行卡产业园）

产品名称	上海金融数据港（原上海市银行卡产业园）
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	2.90/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

数聚港数字信息产业园由上海市银行卡产业园开发有限公司开发，位于上海市银行卡产业园（上海市金融数据港）浦东新区张江高科瑞昌路，该项目将为“传统金融”升级“科技+创新”机构提供优质场地，为金融科技企业打造培育、孵化、加速、实验的聚合平台。园区集交流、展示、交互、休憩功能为一体，创金融科技园区。数聚港数字信息产业园通过打造私密、宜人的花园办公环境，将快速集聚国家实验室、大型金融机构研发中心，引导大型金融机构建设创新赋能平台、开放金融数据生态和中小科创企业孵化等，也可满足面积需求10,000平方米以上的大型金融科技企业定制化需求。

项目名称：数聚港数字信息产业园

开发主体：上海市金融数据港开发有限公司

物业公司：上海新张江物业

所属地域：上海金融数据港（原上海市银行卡产业园）

四至范围：东至瑞昌路、南至德安路、西至华东路、北至景雅路

房屋信息：A、B、C、D、E幢

交付标准：毛坯

土地面积：56184.80 m²；

总建筑面积：132047.42m²；

报价：2.93 元/m/天

物业费：16.8 元/m/月

地上面积：89047.45m²；

地下面积：42999.97m²

容积率：1.5；

建筑高度：40m；

停车位：地上车位51个、地下车位807个；

非机动车位：800个

竣工日期：2023年11月

交通配套

距离浦东机场 22km

公交车：浦东 20 路/浦东 2 路/浦东 48 路/浦东 66 路等

地铁：距 2 号线唐镇路站 4.5km，距离 9 号线顾唐路地铁站 1.7km。

生活配套

商场：恒生万鹂广场/阳光天地/宝龙城市广场/恒生商业广场

学区住宅：金融家、王港幼儿园、王港小学、王港中学、上海交通国家大学科技园。