

# 后沙峪-联东U谷蓝贝科技园项目

|      |                          |
|------|--------------------------|
| 产品名称 | 后沙峪-联东U谷蓝贝科技园项目          |
| 公司名称 | 北京长远大业商务服务有限公司           |
| 价格   | 2.40/平方米                 |
| 规格参数 |                          |
| 公司地址 | 北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104    |
| 联系电话 | 010-53672111 13651384761 |

## 产品详情

后沙峪-联东U谷蓝贝科技园项目

【位置】：顺义【后沙峪地铁站南800米】京密路东，紧邻机场，京密路，国展。

【出租面积】：

产研大厦独栋6600m<sup>2</sup>-13000m<sup>2</sup>，可按层分租，平层1500平米，半层750平米。

【招商业态】：企业总部，金融，科技研发，医疗器械、医药研发 贸易中心 航空服务类 等等  
项目为国有大产权工业用地，可环评。

【楼层】：1F-5F

【标准层高】：首层5.1m 标准层4.5m

【配套】：VRV中央空调，食堂，地上地下停车位，电梯/货梯，超市  
咖啡厅、篮球场、羽毛球场、30亩配套花园。

【交付状态】：企业独栋白墙水泥地、产研大厦公区精装

【付款方式】：押三付三

【签约年限】：1年--5年

【项目亮点】：

【联东U谷】

北京专业产业园区运营领域的集团化企业

通州，大兴，平谷，房山各个区域都有企业独栋及各类符合要求的厂房和办公楼