

招远市学校教学楼房屋安全检测鉴定报告

产品名称	招远市学校教学楼房屋安全检测鉴定报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司销售市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	今日新闻:今日新闻 招远市:招远市
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13688839610

产品详情

学校房屋抗震能力主要检测内容如下：（1）建筑的使用情况调查建筑的使用功能及使用情况，了解是否有荷载过大，改变结构以及用途变更等情况，了解房屋的修缮历史以及房屋建造年代。（2）房屋建筑图及结构图的测绘现场采用徕卡测距仪、钢直尺和卷尺对房屋的主要轴线、平面尺寸、构件尺寸、连接构造等情况进行现场测绘。（3）房屋缺陷损伤状况检测检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等损伤，采用文字、图纸、照片等方法记录。（4）房屋主体结构材料强度检测现场采用ZC4型砖回弹仪对砖强度进行检

测，用SJY800B砂浆贯入仪对砂浆进行检测，采用回弹仪对混凝土强度进行检测。（5）房屋结构抗震能力鉴定根据房屋目前现状，结合规范《建筑工程抗震鉴定标准》(GB50023-2009)的规定核查抗震措施，对房屋在正常使用情况下进行抗震验算。

” 幼儿园抗震设防烈度的问题？幼儿园设计中抗震等级为二级，而抗震设防烈度是否要提高一级呢？中国地震局中震发{2009}49号文件“关于学校、医院等人员密集场所建设工程抗震设防要求确定原则的通知”规定，学校、医院等人员密集场所建设工程合理提高抗震设防要求。以国家标准《国家地震动参数区划图》为基础，适当提高地震动峰值加速度取值,幼儿园也应当遵照此规定，具体要看你那所处位置的地震动参数值，...然后根据此规定提高地振动峰值取值。六、谁知道学校房屋抗震等级是多少？一个震级是7.1ms一个是6.9mw，便是中国数据是7.1。

混凝土框架及砖混结构：

1、对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解。

2、对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查。

3、对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量，对部分典型构件损坏情况（变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等）进行外观检查及拍照记录；对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定。

4、采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量，包括其长度、宽度、深度、形状、条数，必要时绘出裂缝分布图；依据《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）对其进行评定，判断其是否超出规范允许值