

# 2024西安百寰国际物业管理处/招商处/写字楼招租

|      |                                      |
|------|--------------------------------------|
| 产品名称 | 2024西安百寰国际物业管理处/招商处/写字楼招租            |
| 公司名称 | 直租网络                                 |
| 价格   | .00/个                                |
| 规格参数 | 层高:3.9米<br>电梯:客梯8部,货梯1部<br>大厦名称:百寰国际 |
| 公司地址 | 西安                                   |
| 联系电话 | 4000571821 4000571821                |

## 产品详情

2024西安百寰国际物业管理处/招商处/写字楼招租

大厦名称：百寰国际

层高：3.9米

层数：地上33层，地下3层

物业：成都金房物业

物业费：8.5元/m/月

电梯：客梯8部，货梯1部

### 第一章 项目介绍

作为西安百寰国际项目招商人员，我将为您详细介绍这一国际化的写字楼租赁项目。百寰国际位于西安市中心，占地面积达到XX万平方米，由33层地上楼宇以及3层地下空间组成。百寰国际由成都金房物业进行物业管理，提供全方位的服务，并且物业费相对较低，仅为8.5元/m/月。此外，大厦层高达3.9米，满足各类企业的需求。值得一提的是，百寰国际配备了8部客梯和1部货梯，方便租户和员工的垂直交通。

### 第二章 项目优势

百寰国际作为一座国际化的写字楼，具有以下优势：

**地理位置优越：**百寰国际位于西安市中心，交通便利，周边拥有多个公交站点和地铁站，为企业提供便捷的通勤条件。

**规划完善：**百寰国际整体规划合理，楼内设置有多个大小不同的办公空间，可满足不同企业的需求。

**建筑设计独特：**百寰国际的建筑设计独特，外观美观大方，内部空间充裕，可灵活布局。

**配套设施齐全：**百寰国际周边配套设施齐全，拥有多个酒店、商场以及休闲娱乐场所，能够满足租户和员工的各种需求。

### 第三章 项目的交通配套

百寰国际的交通配套十分便利，周边拥有多个公交站点和地铁站，让企业和员工能够方便地到达办公地点。此外，百寰国际周边道路畅通，车辆出行十分便捷，为企业提供了良好的交通条件。

### 第四章 招商政策

百寰国际秉持国际化的视野，面向全球招商。我们提供多种灵活的招商政策，以满足不同企业的需求。无论是创意园区出租，还是写字楼租赁或招商，我们都能够为您提供合适的解决方案。我们致力于打造一个多元化、国际化的商务生态圈，为租户提供良好的办公环境。

通过对项目的介绍，我们详细介绍了大厦的名称、层高、层数、物业、物业费以及电梯等产品参数，并从项目的介绍、项目优势、项目的交通配套和招商政策等多个方面进行了描述。通过引入不规则的段落结构，变化句式和词汇的使用，我们力求突出项目的特色和优势，引导客户进行租赁或招商的决策。最后，希望通过我们的努力，能够为您提供一个理想的办公场所。