

2024年深圳融资租赁公司地址过期了怎么办（可提供）

产品名称	2024年深圳融资租赁公司地址过期了怎么办（可提供）
公司名称	腾博国际商务有限公司市场部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路绿景红树湾一号A座1805
联系电话	18924586435 18924586435

产品详情

现在绝大多数的公司都是选择的出租写字楼作为办公地或注册地，这样就会面临租房到期的问题，那么

您营业执照上的公司注册地址到期了该怎么办呢?律图来帮您寻找解决途径。

一、注册地址到期的影响

公司注册地址到期却没有及时办理相应的手续，会影响企业的营业执照的年审。营业执照年审时会看租赁合同是否到期，如果到期没有续期，那么年审不通过，企业执照就会处于异常状态。另外，如果更换了注册地址，执照上的地址必须变更，否则年检属于异地经营，看情节严重情况罚款1-10万元。

二、注册地址到期变更

如果您选择到期续租，那么您就不用担心那么多了，只需要和租用房屋的物业公司或所有人继续签订房屋租赁合同就好了。但如果您选择另外的地址作为注册地址，那么您就需要去办理注册地址的变更手续。

变更流程：

(一)办理程序

- 1、申请营业执照变更(迁入地工商局);
- 2、办理工商转出(迁出地工商局);
- 3、领取新营业执照(迁入地工商局);
- 4、变更税务登记证;
- 5、变更组织机构代码证;

(二)提交材料

1、申请营业执照变更(迁入地工商局)

申报材料:

(1)公司法定代表人签署的变更登记申请书;

(2)公司委托代理人的证明(委托书)以及委托人的工作证或身份证复印件;

(3)股东会决议;

(4)修改过的公司章程(包括修正案);

(5)新住所证明,租赁房屋需提交租赁协议书,协议期限必须一年以上(附产权证复印件);

(6)营业执照正副本、IC卡(电子版营业执照)原件+复印件(加盖公章);

(7)其它有关文件。(注:申请人向拟迁入地的登记机关提交上述变更材料后,拟迁入地的登记机关初审合

格后出具《企业迁移通知书》)

2、办理工商转出(迁出地工商局)

申报材料:

《企业迁移通知书》(注:企业将《企业迁移通知书》交到迁出地登记机关;迁出地登记机关将登记档案采用挂号邮递方式邮至迁入地登记机关。)

3、领取新营业执照(迁入地工商局)

4、变更组织机构代码证

申报材料:

(1)代码变更申请表;

(2)法人身份证明;

(3)变更后的工商营业执照、各部门批复复印件;

(4)原代码证书正本、副本,代码证IC卡。

办理时限:

换证3个工作日。

5、变更税务登记证

申报材料:

(1)原税务登记证原件(正、副本);

(2)加盖公章的《变更税务登记证申请表》;

(3)营业执照/注册证/登记证/其他核准执业证书(原件+复印件);

(4)组织机构代码证(原件+复印件);

(5)注册地/经营地的房屋产权证/使用权证明(门牌号有变更的须提

供公安局新编门牌号证明)、租赁合同(涉及转租的需提供转租协议)原件。

(6)《房屋、土地、车船情况登记表》(1式3份)。

注册地址到期了不要着急，根据您的实际情况找到相应的处理方法，按照规章合法变更注册地址，不会对您的正常运作产生任何的不良影响。总的来说，对于公司注册地址到期了的问题，一是选择续租，二是变更注册地址。变更注册地址时需要您提早去办理。不知道小编的回答有没有帮助到您呢？