

(出租) 张江星峰开文大厦可环评 医药研发办公 可实验配通风橱 配电足 带货梯

产品名称	(出租) 张江星峰开文大厦可环评 医药研发办公 可实验配通风橱 配电足 带货梯
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	5.80/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

张江开文大厦（开文文化产业园），位于浦东新区张江镇张江路368号，园区地理位置优越，紧靠祖冲之路，距离2号线广兰路地铁站1km,2号线金科路地铁1.3km,地铁21号线正在火热建设中。【地理位置】：浦东新区张江路368号【竣工时间】：2001年【可招租业态】：生物医药小试中试、半导体研发、智能制造、企业总部、动物房等高端企业【厂房性质】：104板块工业园区【层高】：3.3米-3.9米【用电容量】：可扩容，满足客户需求【层数】：2-11层【物业】：高力国际【物业费】：8元/月【车位】：地上56个，地下127个【停车费】：地上200/月，地下300/月【空调】：分体空调，星期一至星期五08:30到19:00、星期六至星期日00:00到24:00【空调开放时长】：自控【电梯】：三菱客梯3部货梯1部【楼板荷载】：1楼自然承重，楼面5KN/平方米【网络】：移动，电信，联通【出租报价】：5.8-7.5元元m²/天

楼层配套:行政卫生间（带淋浴）、母婴室.园区配套食堂、咖啡厅、便利店；周边商场、酒店、公寓、医院等.

入驻企业：哈福生物医药科技（上海）有限公司、北京购阿购技术服务有限公司、上海游岚网络技术有限公司、太平财产保险有限公司。