

德国中心（科苑路88号）

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 德国中心（科苑路88号） |
| 公司名称 | 上海千人物业有限公司 |
| 价格 | 5.00/平方米 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号 |
| 联系电话 | 13801744441 13801744441 |

产品详情

德国中心

上海市浦东新区科苑路88号

地铁

轨道交通：地铁二号线张江高科地铁站，步行时间约10min；

公交线路：989路、1029路、浦东11路、大桥六线、浦东22路、浦东28路、张江环线等在园区门口或附近站点停靠。

主干道

紧挨龙东大道 龙东高架 科苑路 祖冲之路等

配套

园区停车位充足，配套有餐厅，全家[Familymart](#)便利店、星巴克等，生活及办公环境优越，近邻传奇生活广场，附近有中农工建交等各大银行配套设施一应俱全。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区科苑路88号

开发商：上海德意志工商中心有限公司

建筑面积：30000m²

出租面积：69-4000m²

租赁价格：5-6元/m²/天

物业费：28元/m²/月

得房率：70%

总楼层：9层

层高：3米

停车位：320个

底层地面承重：2吨/平方米层高（净）：7米中央空调：（全年全天开放）电话通信系统 Siemens
PABX：2000个端口光纤网络：高速互联网（外部供应商）

项目优势：1、张江地标性甲级写字楼2、可实地注册3、配备商户有超市，面包房，餐厅，大小型会议室，酒店式公寓，健身房，银行等。入驻企业：目前已入驻130余家企业