

(出租) 临港康桥漕河泾商务绿洲，独栋4千至1.5万平研发总部商务办公楼，可分层1500平起租

产品名称	(出租) 临港康桥漕河泾商务绿洲，独栋4千至1.5万平研发总部商务办公楼，可分层1500平起租
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	2.90/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

产品详情

漕河泾开发区康桥园区，现名为“漕河泾康桥商务绿洲”，位于浦东康桥工业区的核心位置，是浦东、南汇合并后，承接市中心范围扩展和城市功能梯度转移的前沿区域。

园区紧邻S2、S20及规划中的S3、轨交16、11号线，是市区通向迪士尼的西部门户，也是迪士尼文化娱乐产业的先驱版块，将成为新浦东高品质商务园区的聚集地。漕河泾康桥商务绿洲先期开发地块占地400亩，总规划建筑面积50万平方米，容积率1.5，绿化覆盖率30%，建筑密度25%，由建筑体量3400平方米至16000平方米的40幢建筑组成。园区一期总建筑面积为8.2万平方米，已于2011年底开工建设，2013年底竣工。园区二期总建筑面积7.9万平方米，于2012年底开工建设，2015年竣工。漕河泾康桥商务绿洲是临港集团下属漕河泾开发区品牌园区的重要组成，并以“企业地区总部、运营结算中心、管理服务中心、研发设计中心”为定位，承袭了漕河泾品牌的核心竞争力，拥有完善的城市配套与区内服务，是品质服务和区位优势兼具的国际化社区。招商面积：17m²——1500m²，可分割可整合