

## 2024武汉德成中心写字楼位置如何，性价比高不高？

|      |   |
|------|---|
| 产品名称 | 2024武汉德成中心写字楼位置如何，性价比高不高？                 |
| 公司名称 | 直租网络                                      |
| 价格   | .00/个                                     |
| 规格参数 | 物业费:15.00元/平方*月含空调<br>层数:31层<br>大厦名称:德成中心 |
| 公司地址 | 湖北省武汉市                                    |
| 联系电话 | 4000130029 4000130029                     |

### 产品详情

大厦名称：德成中心

层高：5.1m

层数：31层

物业：北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司武汉分

物业费：15.00元/平方\*月含空调

电梯：6个

2024年武汉德成中心写字楼位置如何，xingjiabigao不高？

#### 1. 项目介绍

德成中心位于武汉市东湖新技术开发区高新大道与沙湖大道交汇处，是该地区的标志性建筑之一。总建筑面积达到10万平方米，其中写字楼占地5万平方米。德成中心拥有31层，每层层高达到5.1米，提供近300个办公室空间，能够满足各类企业的需求。

#### 2. 项目优势

**地理位置优越：**德成中心位于东湖新技术开发区核心地段，周边拥有众多高科技企业，企业生态链发达，吸引了大量的人才和资源。**现代化建筑：**德成中心建筑设计独特，外观气势磅礴，内部设施先进，配备了先进的智能化系统，提供了舒适高效的办公环境。**完善的配套设施：**德成中心周边配套设施齐全，

拥有多家酒店、会议中心、商场和餐饮场所，为企业提供了便利的商务服务。优质物业管理：德成中心由北京世邦魏理仕物业管理服务有限公司武汉分负责物业管理，提供专业、高效的管理服务，保障企业的运营顺利进行。合理的物业费用：德成中心的物业费用为15.00元/平方\*月含空调，相比周边写字楼，具有竞争优势，能够为企业节省成本。

### 3. 项目的交通配套

德成中心交通便利，周边道路网络发达，多条公交线路直达，距离地铁站也仅有几百米的距离。附近还有高速公路出口，方便企业员工和客户快速到达。

### 4. 招商政策

德成中心秉承国际化的视野，面向全球招商，为入驻企业提供一系列优惠政策和配套服务，以吸引更多的youxiu企业。我们提供灵活的写字楼出租和租赁方式，满足企业不同阶段的需求。

同时，我们还为创意园区出租的企业提供定制化的办公空间，并提供各种配套设施和服务，帮助企业高效运营。

德成中心写字楼出租、写字楼租赁、写字楼招商、创意园区出租等招商业务，无论您是创业初期的小型企业、发展壮大的中型企业，还是已成熟的大型企业，都能在德成中心找到适合自己的办公空间。无论是从地理位置、项目优势、交通配套还是招商政策等多个维度来考虑，德成中心都是您不容错过的选择。

。