

# 外滩·大来大楼历史保护建筑

## 招租商务会所、高端餐饮、展示、企业总部办公等

### 面积465平、1113平等

产品名称	外滩·大来大楼历史保护建筑 招租商务会所、 高端餐饮、展示、企业总部办公等 面积465平、1113平等
公司名称	昊业地产
价格	8.50/m/天
规格参数	
公司地址	上海市东方路877号
联系电话	13072106231 13072106231

## 产品详情

国企物业：外滩·大来大楼,百年历史保护建筑；大厅、电梯、公共区域；全新改造、升级。

地址：广东路51号、中山东一路

周边：毗临华尔道夫酒店、外滩三号、外滩五号

现有业态：蟹家大院、新肆记餐厅、上房火锅、高端服装定制、公司会所、姿图医疗、石油公司.....

现原茶坊位置业态调整：

面积：465平（正对电梯）

租金：人民币8.5元/平方米/天

运营管理费：人民币60元/平方米/月

交付标准：现状交付，全新装修、全套设备、12间包房、2个卡坐、厨房间

大楼有专人泊车；24小时空调、热水

期望业态：商务会所、高端餐饮、展示、企业总部.....