

# 2024西安九座花园物业管理处/招商处/写字楼招租

产品名称	2024西安九座花园物业管理处/招商处/写字楼招租
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	层高:3m 大厦名称:九座花园 空调:分户式
公司地址	西安
联系电话	4000571821 4000571821

## 产品详情

2024西安九座花园物业管理处/招商处/写字楼招租

### 项目介绍

大厦名称: 九座花园 层高: 3m 层数: 地上 : 28 , 地下 : 1 层 物业: 汇鑫物业 物业费: 2 元/m<sup>2</sup>/月 空调: 分户式

九座花园, 作为西安新兴的创意园区之一, 位于西安市中心, 拥有得天独厚的地理位置和便捷的交通网络。项目以高标准写字楼为主体, 租赁业务正式启动, 向全球范围内的youxiu企业提供国际化的办公空间。

### 项目优势

#### 一、独特的建筑设计

九座花园的建筑外观独具匠心, 融合了现代艺术元素和传统文化符号, 展现了西安古城与现代化的完美融合。大厦呈现出创意与品质的结合, 让每一位进入这里的人都能感受到别具一格的办公氛围。

#### 二、舒适的办公环境

九座花园内部设施yiliu, 每层楼都拥有3米高的空间, 为企业提供了宽敞明亮的办公空间。分户式空调系统保证了每个办公室的舒适温度, 让员工在工作中保持高效的状态。

#### 三、全方位的配套设施

九座花园周边配套设施完善, 购物中心、餐饮区、娱乐场所一应俱全。员工们可以方便地满足各种日常

需求，提高工作效率的同时也享受便利与舒适。

## 项目的交通配套

### 一、地铁交通便利

九座花园紧邻多条地铁线路，交通出行非常方便。员工可以通过地铁快速到达各个城市重要的商业区和交通枢纽，为企业的业务发展提供了便捷的条件。

### 二、公交线路发达

九座花园周边有多条公交线路经过，覆盖了西安市的各个繁华区域和重要商业点。员工可以选择公交出行，方便快捷地前往工作地点。

### 三、高速公路便捷

九座花园毗邻西安市主干道，通过高速公路可以快速连接西安市内各个主要交通枢纽，方便企业与外部客户的交流和合作。

## 招商政策

九座花园本着开放合作的理念，推出了一系列优厚的招商政策：

**租金优惠：**为吸引更多youxiu企业入驻，九座花园提供写字楼出租的优惠价格，让企业享受到高品质办公环境的同时，有效降低租赁成本。**自由装修：**九座花园支持企业进行自由装修，满足不同企业的个性化需求。无论是创意、时尚还是专业、严谨，都能在九座花园找到适合的办公空间。**全方位的服务：**九座花园拥有专业的物业管理团队，为企业提供全面、周到的服务。从物业维护到保洁、安保等方面，都能得到精细化的管理，让企业能够专注于自己的核心业务。

以国际化的视野，九座花园面向全球进行招商。我们诚邀youxiu企业加入，共同创造商业辉煌！