

## (出租)！300至2万中国张江药谷专业生物医药研发中试实验室租售

产品名称	(出租)！300至2万中国张江药谷专业生物医药研发中试实验室租售
公司名称	上海竞瑜物业服务有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	浦东新区张江高科
联系电话	17721224194 17721224194

### 产品详情

专业上海生物医药化学研发实验室出租出售！提供环评及安评咨询服务！覆盖区域：主要范围浦东（张江药谷，周浦医谷，金桥，外高桥，临港自贸区等），部分市区（徐汇、杨浦、普陀、静安）生物医药化学研发公司可入驻1、浦东新区以张江药谷、周浦医学园区、张江东区、金桥自贸区、外高桥保税区、南汇区、临港生命健康产业区等为代表的区域、可做研发小试环评（医药化学小分子合成部分项目可使用反应釜设备）、部分区域可根据企业资质申请中试及生产规模的环评 面积300平米、独栋2000平米、大平层2500平米可中试研发生产、独栋5000平米、独栋7000平米至独门独院12000平米均有 租金水平：1.8元/平米/天---7元/平米/天不等2、闵行区以浦江高科技园区、吴泾、颀桥、莘庄、梅陇、马桥等工业园区、可生物医药，化学材料，新能源研发类及生物中试生产类型的环评科做（部分园区要求企业并有税收要求）租金水平：1.3元/平米/天---3.5元/平米/天不等3、松江区以松江工业园区、九亭、车墩等工业园区为代表的研发类型工业园区租金水平：1.1元--2.6元/平米/天4、嘉定区：南翔、安亭、马陆、华亭、江桥等工业园区可生物医药化学研发类型环评、\*企业可享受镇级优惠政策、租金水平：1--2.7元/平米/天5、奉贤区：南桥镇、东方美谷、奉城镇、金汇镇、四团镇、临港奉贤生命健康产业城等可中试生产租金水平：0.8元/平米/天--1.85元/平米/天6、宝山，北上海生物医药产业聚集区，500至独门独院22000平米，独栋2000平米至5000平米均有，独门独院20000平米研发生产中心，租金0.9元至3.2元/平米/天（适合研发，中试，产业化生产等生物医药医疗器械总部。）各园区有带装修（洁净车间C级、B级实验室、化学通风橱、动物房等）、毛坯出租面积150平米起租--整层1500平米--独栋10000平米大小可分割、另有按间出租生物医药孵化园区可享受研发补贴及房租补贴。更多实验室及生物医药化学上下游企业链共享！欢迎来电！园区招商！欢迎实地考察！