

众通国际大厦·张江实验室研发中心·可环评

产品名称	众通国际大厦·张江实验室研发中心·可环评
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	费用:无中介费 面积:60-3000平米 地址:上海市浦东张江沈括路581号
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

张江众通大厦交通便利，近邻地铁2号线金科路站，紧贴中环高架金科路上下匝道，同时区域内拥有张江高科免费接驳班车、有轨电车与多条公交线路。辐射范围泛陆家嘴、张江、金桥、花木、迪士尼板块、空港区各个浦东重点区域。

张江众通大厦采用全方位智能办公系统，提供高性能的信息网络，24小时巡更、停车空置系统、应急电源、照明系统、智能自动火警检测系统、自动喷淋灭火系统，为我们呈现高端商务办公配置。

项目参数：

地址：上海市浦东新区伽利略路388-8号

总建筑面积：约18167.63平方米

建筑总层数：5层

楼层高度：1楼4.8米（一楼及大堂），标准层4.5米（2-5楼）

出租面积：200-3000m²

租金：4元/平方米/天，有浮动

物业：10元/平方米/月

交付标准：烟感系统、喷淋系统、乳胶漆墙面、VRV空调系统外机

电梯：通力，3部电梯

通讯系统：中国电信

智能系统：停车场管理系统

楼板载重：350-500kg/m²

供电系统：2路10千伏供电

停车位：共122个

供电量：250千瓦/层