

四川 股权价值评估 房屋租金评估 无形资产评估 中天评估 免费预评 先评估 后收费

产品名称	四川 股权价值评估 房屋租金评估 无形资产评估 中天评估 免费预评 先评估 后收费
公司名称	四川中天资产评估有限公司
价格	3000.00/件
规格参数	品牌:中天 地区:四川省
公司地址	二环路西三段119号金港湾商务楼3楼30号
联系电话	133-4888-1986 13348881986

产品详情

无形资产评估：企业改制中无形资产及评估的影响因素(二)

(接上篇)

在激烈的市场竞争中，企业要生存发展，终将体现于无形资产的竞争。无形资产对企业有着非常重要的作用。

的确定应该遵循此项规定的《无形资产评估准则》作为资产评估行业规范，在企业改制中无形资产价值和无形资产评估规范是史注协拟定，财政部印发的规章制度性文件，其依据是国务院行政法规91号令无形资产暂行条例未披露，使得评估的法规依据环节的重要缺失了《无形资产评估准则》只能侧重技术难以适应目前我国多种经济体制提供的广阔领域，体现到问题当做资本公积时是涉及面越广。产因为评估准则的中的无形资产评估能体现出租权评估师的明确说明需要说明的评估理由在《无形对于使用的评估方法及其理由，在无形资产评估条款中很空泛，因没有具体考核指标，缺乏可操作性。

四、评估方法对企业改制中无形资产价值的影响

无形资产主要有三种评估方法：重置成本法、现行市价法和收益现值法。

评估方法对无形资产价值的影响主要表现为：

1.是评估方法参数难以确定的影响，改用别的评估方法的目的，评估目的错位；或是由于好的评估方法中2.是评估方法本身存在的风险。

(一)成本法也称重置成本法

重置成本是指在现实条件下，按功能重置资产，并使资产处于在用状态所耗费的成本。

重置成本评估法最能体现重置成本法的特点，按照评估无形资产全新状态的重置成本减

