

# 大理剑川县房屋检测机构 香格里拉市第三方房屋检测机构

产品名称	大理剑川县房屋检测机构 香格里拉市第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

## 产品详情

大理剑川县房屋检测机构 香格里拉市第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

房屋增层改造 1、房屋增加使用层数前的：指房屋使用单位想增加使用层数前为了解建筑目前基础、主体承重构件的承载能力是否满足增层后的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。 2、房屋改变使用用途和使用功能前的检测：指房屋在改变原本设计使用用途和使用功能后房屋结构构件承载能力及各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对不满足安全使用要求的构件提出合理的加固处理意见。 3、房屋拆改结构布置前的：指房屋使用单位想扩大房屋内在的使用空间、增设电梯及消防楼梯等构造设施前的检测，改造过程一般情况下需拆改房屋的部分结构承重构件，拆改前需了解拆改是否影响房屋的结构安全及采用加固可否达到拆改要求的一种为客户提供可行性建议的检测。 4、装修改造前房屋：该种在不改变结构构造的情况下一一般为常规性的可靠性检测，主要是房屋重新装修前想了解原结构的安全性和使用性（统称为可靠性）是否满足后期的使用要求及现时的国家规范要求。

大理剑川县房屋检测机构 香格里拉市第三方房屋检测机构

当出现什么情况需要进行房屋安全鉴定？（一）

当房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象。（二）

房屋超过设计使用年限需继续使用。（三）自然灾害等事故造成房屋主体结构损坏。（四）

需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载。（五）

其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形。

未保障房屋在后续的安全使用，以上情况都可要进行房屋安全鉴定。

大理剑川县房屋检测机构 香格里拉市第三方房屋检测机构 公司业务范围(租赁检测):

租赁合同时租赁所需要的检测报告 1.商铺租赁前结构安全检测 2.厂房租赁前结构安全

3.仓库租赁前安全检测 4.写字楼租赁检测检测报告 5.业出租屋租赁前检测 6.办公点租赁前安全检测

7.房屋结构改变检测 8.房屋使用功能改变检测 9.其他各类房屋检测报告均可申请。在房屋使用过程中由于使用年代的久远、建造时未按施工规范施工、房屋老化等造成房屋的楼板承载能力无法明确，可在后

期的使用过程中对房屋进行房屋承重检测，可准确确定房屋的楼板承载能力数值。