

# 2024年深圳电子科技大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024年深圳电子科技大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	大厦名称:电子科技大厦 层高:层高3.7米,净高2.4米 层数:47层
公司地址	深圳市
联系电话	4001882905 4001882905

## 产品详情

2024年深圳电子科技大厦物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

深圳电子科技大厦，是一座位于深圳市的zhiming写字楼。作为一个提供写字楼出租和租赁服务的招商人员，我将以国际化的视野，面向全球进行招商，介绍该项目的一些关键信息。

大厦名称：电子科技大厦

层高：3.7米，净高2.4米

层数：47层

物业：中电物管

物业费：12元/月

电梯：客梯19部，货梯4部

### 1. 项目介绍

深圳电子科技大厦地处深圳市中心，是一座现代化、高品质的商务写字楼。该大厦凭借其卓越的建筑设计和先进的设施，成为众多企业和机构的shouxuan办公地点。

大厦层高达到了3.7米，净高2.4米，提供了宽敞明亮的办公空间。47层的楼塔耸立于市区中，形成了独特的标志性建筑风景。物业由中电物管负责管理，确保了大厦的安全和便利。

## 2. 项目优势

深圳电子科技大厦作为一座zhiming的写字楼，具备以下突出的优势：

地理位置优越：位于深圳市中心，交通便利，便于员工通勤。

卓越的建筑设计：大厦外观独特，成为市区的标志性建筑之一。

先进的办公设施：大厦提供现代化设施和高品质的办公环境，提升企业形象。

丰富的配套设施：周边餐饮、娱乐、购物设施齐全，为员工提供便利的生活和工作条件。

人性化的管理服务：物业由中电物管管理，提供专业的服务和维护，为租户营造舒适的办公环境。

3. 项目的交通配套

深圳电子科技大厦周边拥有完善的交通配套，方便员工和客户的出行：

地铁：距离1号线和2号线的地铁站仅几分钟步行路程，便于员工和客户的交通。

公交：周边设有多条公交线路，覆盖市区各个主要道路，出行更加便捷。

停车：大厦设有宽敞的停车场，为员工和客户提供充足的停车位。

4. 招商政策

深圳电子科技大厦拥有灵活多样的招商政策，为企业提供个性化的租赁方案：

写字楼出租：提供多种面积的写字楼出租选择，满足不同企业的需求。

写字楼租赁：支持长期和短期租赁，灵活满足企业的发展需求。

创意园区出租：提供创意园区出租服务，为具有创意和创新需求的企业提供理想的办公空间。

深圳电子科技大厦以其卓越的建筑设计、先进的设施和便利的交通配套，吸引了众多zhiming企业的入驻。我们期待与您合作，共同打造成功的事业。