

# 2024西安中铁西安中心物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

产品名称	2024西安中铁西安中心物业公司是哪家呀?管理费多少呢?
公司名称	直租网络
价格	.00/个
规格参数	电梯:客梯27部, 2货梯 层数:地上: 51, 地下: 3层 物业:中铁第一太平物业管理有限公司
公司地址	西安
联系电话	4000571821 4000571821

## 产品详情

2024西安中铁西安中心物业公司是哪家呀?管理费多少呢?

在当今瞬息万变的商业社会中,寻找一个稳定、专业的写字楼物业公司成为了每一个企业的首要任务。对于西安中心这样的大型写字楼项目而言,物业公司的选择更是至关重要。那么,2024西安中铁西安中心物业公司到底是哪家呢?他们的管理费是多少呢?接下来,我们将为您一一解答。

### 项目介绍

中铁西安中心,位于西安市雁塔区,是西北地区规模最大、设施最齐全的综合性和写字楼办公项目之一。大厦名称为中铁西安中心,层高达4.2米,总共有地上51层,地下3层。而物业管理方面,我们与中铁第一太平物业管理有限公司合作,这是一家具有丰富经验和优良口碑的专业物业管理公司。

### 项目优势

- 卓越的地理位置:** 中铁西安中心地处西安经济发展中心,交通便利,地铁、公交车站、高速公路等交通枢纽近在咫尺,便于员工出行。
- 先进的设施设备:** 中铁西安中心拥有27部客梯和2部货梯,为企业提供便捷的竖向交通,楼层之间可以快速通行,办公效率更高。
- 丰富的配套服务:** 在中铁西安中心,您可以享受到yiliu的配套服务,包括会议室、商务中心、休息区等,为您的办公生活提供全方位的支持。
- 独特的创意园区:** 我们为企业打造了一个充满创意和活力的园区,提供灵活的租赁方案,满足不同企

业的需求。在这里，您可以与其他公司分享创新理念，促进产业交流和合作。

## 项目的交通配套

地铁：中铁西安中心周边有多条地铁线路，包括2号线、4号线和9号线，方便员工通勤。

公交车站：紧邻写字楼的有多个公交车站，多条公交线路覆盖，方便员工出行。

高速公路：中铁西安中心附近有多个高速公路出口，便于企业客户的远程出行。

## 招商政策

写字楼出租：中铁西安中心提供多种面积的写字楼出租，满足企业不同规模的需求。

写字楼租赁：您可以选择长租、短租或合租的方式，灵活满足企业的办公空间需求。

写字楼招商：我们欢迎各类企业入驻，为您提供良好的办公环境和优质的服务。

创意园区出租：中铁西安中心还提供创意园区的出租，让企业在充满活力的环境中开展创新业务。

## 物业费

物业费 22.00元/m<sup>2</sup>月

综上所述，2024西安中铁西安中心物业公司是中铁第一太平物业管理有限公司，管理费为22.00元/m<sup>2</sup>月。中铁西安中心是一处地理位置优越、设施完善、交通便利的写字楼项目，拥有丰富的配套服务和独特的创意园区。我们提供多种招商政策，欢迎各类企业入驻。如果您对我们的项目感兴趣，欢迎随时联系我们，我们将竭诚为您服务。