

森兰美奂大厦精装办公室招租中

产品名称	森兰美奂大厦精装办公室招租中
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

森兰美奂大厦位于外高桥核心区，是由央企巨头招商蛇口和中国首个自贸区综合开发运营商外高桥集团联手打造。一手开发商楼盘，单套面积在147-2000平米不等，可整层/整栋租赁，适合企业总部办公。3条轨道交通环绕，周边有优质齐全的商业商务配套，给入驻客户提供大程度的商务便利。

总建筑面积：700000m²

网络宽带：电信，联通，移动

层数：地上17层，地下2层

车位数：1533个

开发商：招商局集团

车位均价：地下300¥/月

物业公司：招商局物业管理有限公司

车位说明：停车费300元/月

物业费：26.8元/m²/月

入驻企业：高江建筑、中南建设，天元律师事务所等

得房率：70%

浦东森兰国际社区板块，6号线洲海路地铁站，仅100米招商+高桥股份，

超5A甲级办公【森兰·美奂】建面约：180-400m²现房销售，单价2.5-4万/m²，

总价约600~8000万，国内首个自贸区综合开发运营商，50年产权+不限购+宜商宜投资。