

揭西县自建房房屋安全鉴定中心

产品名称	揭西县自建房房屋安全鉴定中心
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	服务范围:全国 产品规格:一式三份 检测周期:3至10工作日
公司地址	深圳市宝安区航程街道九围社区九围第二工业区 21号新艺园区商业楼
联系电话	13410086098 13410086098

产品详情

自建房房屋检测鉴定走检测试验内容：

1、外观检查:

包含建筑结构预制构件结构尺寸、垂直角度、平面度，整体外观检查和局部(如沉降缝处)外观检查等

2、预制构件联接:

包含埋件、梁柱节点和主次梁节点、砌体以及抗震构造措施等的工作环境,

3、预制构件承受力:

包含框架柱、框架柱、剪力墙、固定支架、桁架结构、梁、机等预制构件的工作环境,

4、预制构件变型:

包含构件偏移、拐角，预制构件隙的结构，遍布、总数、长短、宽度和特性等。

农村自建房存量巨大，安全隐患多且增量呈上升趋势，绝大部分为自筹、自建、自住、自管，延续经验建造的方式。但在城镇化高速发展的背景下，部分农村自建房从满足农户个人居住需求为主向各种经营类功能转换。

房屋的建造层数、面积显著增大，从单一经营到多种业态并存，从小规模到成体量，但设计、施工、运维管理等各环节的把控并未随之加强，农户对于房屋安全的认识远远落后于现在的发展，个体自建房屋，尤其是经营类自建房的公共安全问题日益严峻。农村自建房安全已成为我国城乡统筹发展过程中的薄

弱环节。