

# 揭阳市专业厂房承重安全检测鉴定单位

产品名称	揭阳市专业厂房承重安全检测鉴定单位
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	建业:公司
公司地址	深圳市宝安区石岩街道北环大道迪威信工业园A栋
联系电话	13612949300

## 产品详情

揭阳市工业厂房承重安全检测鉴定单位

揭阳市工业厂房承重安全检测鉴定单位

对于大部分厂房的所有者来说，他们都不会对厂房称重检测这个词汇感到陌生，因为大部分厂房在建立完毕之后，都会做厂房承重检测。做这项检测的作用就是，能够确保厂房的安全，终目的就是为了，保护工人的人身安全和工厂的财产安全。厂房称重检测的优势，主要可以表现在两个方面。

、它能够确保厂房的承重能力。很多厂房都需要比较强的承重能力，尤其是对于那些经常需要堆积或者悬挂重物的仓库来说，如果它们的承重能力不能够达到标准，那么就会带来一些安全隐患，做了厂房承重检测以后，可以在大程度上避免一些潜在的安全隐患。

(1) 材料强度：

板钢筋按HPB300级；梁、板混凝土强度等级按C30。

(2) 荷载取值（自动计算现浇板自重）：

恒荷载：按照30mm面层计算，考虑地板荷载及吊顶荷载，板面恒载附加值取1.5kN/m<sup>2</sup>。

活荷载：板面活载统一取 $2.0\text{kN/m}^2$ 。荷载布置图见附件2。

### 6.3.2 验算结果

采用中国建筑科学研究院编制结构设计软件PKPM中PMCAD计算模块，对受检区域楼板进行正常使用条件下的承载力验算。

楼板尺寸为 $4090\text{mm} \times 2700\text{mm}$ ，楼板厚为 $120\text{mm}$ ，四周边界条件为简支，混凝土强度为C30，楼板钢筋取HPB300。板承载力计算结果表明板配筋基本满足正常使用要求。楼板配筋面积计算结果详见附件二附图2，咨询李工，李经理 136-32825-466。

关于楼板承载力检测目的、范围和内容 - - -案例分析：

401室原业主将房屋的厨房及卫生间底板敲掉，然后重新浇筑。为了解该现浇楼板承载力情况，业主方特委托对上述房屋401室厨房及卫生间楼板进行专项承载力检测，并提出鉴定结论。本次检测未包括楼板与原承重墙体连接处的检测。

根据实际状况，本次检测鉴定的主要内容包括：

- (1) 对房屋建筑、结构布置进行现场测绘；
- (2) 楼板厚度测量，混凝土强度测量，楼板配筋情况；
- (3) 楼板完损状况检测；
- (4) 综合以上现场检测和资料整理，对楼板进行承载力分析。

### 5 房屋建筑、结构概况调查

经现场调查了解，为六层砖混结构，建于1994年。受检房屋设计及施工单位均不详。本次检测为401室。

层高 $2.8\text{m}$ 。新浇筑板厚为 $120\text{mm}$ ，建筑面层 $30\text{mm}$ 。房屋建筑平面示意图详见图5.1。

图5.1房屋建筑平面示意图（阴影部分为本次受检区域）

### 6.3.1 验算条件

根据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）等相关规范标准，对401室厨房及卫生间楼板承载力进行计算验算。