

# 1991文创园物业直租！

产品名称	1991文创园物业直租！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

【园区名称】1991文创园

【园区位置】朝阳区双桥路19号院

【占地面积】9000m<sup>2</sup>

【建筑面积】8000m<sup>2</sup>

【楼层】1-2层，共2层

【层高】2.8-3.5米

【建筑年代】2021年改造

【出租面积】150-500m<sup>2</sup>

【出租价格】3-3.5元

【签约年限】2年起签

【付款方式】押二付六/押一付十二

【招商业态】汽车、机车展厅

【园区优势】可办照，停车免费，配套员工宿舍、餐饮，周边具有成熟社区、公寓、学校、培训中心等

，  
公摊面积小使用率高，房屋格局规整，园区停车位免费且车位充足，招商业态不限。

【交通配套】公交375路；535路；363路，411路；451路；657路，地铁7号线郎辛庄站。