

# 福田大百汇广场租赁中心/物业出租中心/写字楼招租电话

产品名称	福田大百汇广场租赁中心/物业出租中心/写字楼招租电话
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	198.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

## 产品详情

福田大百汇广场租赁中心/物业出租中心/写字楼招租电话

### 【福田大百汇广场】

出租面积：300方起租，整层2800方

出租单价：均价198元起

交付标准：精装、毛坯

交付时间：现楼，即租即用

大百汇广场隶属于140万 $m^2$ 的超级综合体——深圳中心，由世界建筑师事务所KPF历经10年倾力打造，建筑高度约380米，定位为超甲级商务办公写字楼。

项目地处福田CBD核心地段，位于金田路与福华一路交汇处，

南北相邻深南、滨河大道，毗邻广深港“福田站”高铁站，周边涵盖6个地铁站7条地铁线，项目B1层直接与地铁连通！

福田CBD全新甲级写字楼，地标建筑，

KPF十年匠心巨作，360度超级全景视野，

4重VIP总部企业配，18部双轿厢办公客梯，约30万 $m^2$ 旗舰商业，配套齐全！

选择大百汇广场写字楼的10大理由：

- 一、极强昭示性：福田 CBD 全新甲级写字楼，与平安金融中心构成“双龙起舞”城市新封面！
- 二、综合体之上：全球超100家大师团队打造的“全球都会新中心”，涵盖商务旗舰、都会商业、奢华豪宅、艺术街区！
- 三、商业配套：项目自带约30万m<sup>2</sup>高端网红商业——卓悦中心，-1F、5F 均与商业连通！
- 四、企业门面：大堂面积约2000m<sup>2</sup>，约18米挑高，彰显非凡商务气度，打造企业门面担当！
- 五、极速办公效率：实现零换乘的甲级写字楼，配备18部双轿厢电梯+目的层预约系统，全面升华办公效率！
- 六、定制总部：VIP停车位、VIP电梯、VIP盥洗室、高区设计CBD罕见9米挑高单位，定制企业总部大堂！
- 七、超级物业：拥有全球稀有产品超级物业，尊享5重独立私密系统，未来将打造全深圳繁华地段的塔尖总裁企业会馆，缔造企业领秀塔尖圈层！
- 八、安全、舒适：顶部安装TMD阻尼系统，起抗风减震作用，为建筑结构安全保驾护航，同时大幅提高办公舒适度！
- 九、商务服务：上市公司zhuoyue商企旗下zhuoyue大百汇为项目提供定制式专属管家服务！
- 十、品牌价值：金地、zhuoyue、大百汇3大实力企业联袂投资开发，品质保障，缔造商务新坐标！

大百汇广场所在的福田区是全国含金量非常高的中央商务区：

- 1、政治中心：“首善之区”，功能核心、经济发达、民生幸福、文化繁荣、环境优美
- 2、金融中心：福田地均GDP、地均税收，连续13年位居深圳首位前列
- 3、科创福田：国家高新技术企业达1293家、规上国家高新技术企业达492家、战略性新兴产业1403家
- 4、三大新引擎总牵引，打造首善之区高质量发展的“发动机”

新引擎一：河套深港科技创新合作区，国际开放的科创中心

新引擎二：香蜜湖新金融中心，全球创新资源配置枢纽。

新引擎三：环中心公园活力城区，公园与城市高度融合的综合开发模式。

福田区——湾区时代的全球枢纽

先进配置：福田高铁站——全球通车速度快的地下高铁站，是全球四大湾区中唯一位于城市CBD中心的高铁站

2大综合交通枢纽（福田高铁站、岗厦北交通枢纽）

2大超级口岸（福田口岸、皇岗口岸）

2条城市东西干道（深南大道和滨河大道）

8条地铁线（1号线、2号线、3号线、4号线、7号线、10号线、11号线、14号线（施工中））。

大百汇广场就位于福田区的核心，地段优越，昭示性强，您值得过来一看！

福田大百汇广场写字楼出租，深圳CBD地标写字楼，全球盛大招租，无中介费，欢迎预约看房！