

聊城高唐县厂房承重检测第三方单位单位

产品名称	聊城高唐县厂房承重检测第三方单位单位
公司名称	山东威宇检测技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:厂房承重检测 业务2:厂房荷载安全检测
公司地址	山东省所有城市承接检测鉴定
联系电话	13203822265

产品详情

厂房承重检测房屋检测鉴定中心第三方机构欢迎您!", 厂房承重检测房屋质量检测机构, 厂房承重检测房屋安全鉴定中心, 厂房承重检测危房鉴定单位, 厂房承重检测抗震检测鉴定, 厂房承重检测工业厂房结构安全检测鉴定报告办理!

--- 我们承接山东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

信铁塔的使用年限一般在50年左右,而在江苏境内的铁塔许多都使用了30年以上,设计执行的主要技术标准不能满足现行规范要求,且设计标准并不健全,而现在新建铁塔设计都是依据《移动通信工程钢塔桅结构设计规范》(YD/T5131-2005)、《钢结构单管通信塔技术规程》(CECS236-2008)以及《高耸结构设计规范》(GB50135-2006)等规范进行的,完善了许多安全性方面的问题,因此铁塔的结构安全性应按当今规范加以评定。

一、标准依据

委托方提供的该建筑物建筑、结构设计图纸等资料;

《移动通信工程钢塔桅结构设计规范》(YD5131-2005)

《高耸结构设计规范》(GB50135-2006);

《钢结构设计规范》(GB50017-2003);

《钢铁工业建(构)筑物可靠性鉴定标准》(YBJ219-89);

《钢结构单管通信塔技术规程》(CECS236 : 2008)

《工业厂房可靠性鉴定标准》(GBJ144-90);

《钢结构检测与鉴定技术规程》(J10973-2007);

二、检测内容及方法

- 1、调查结构的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构特点、结构布置、构造等措施。
- 2、检查和记录结构承重结构和维护结构的损坏部位、范围和程度，判定损坏程度是否影响结构安全。
- 3、根据实测结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和结构体系，建立合理的计算模型，验算结构现有承载力，对整改后可安全使用年限进行评估。

聊城高唐县厂房承重检测第三方单位

钢筋混凝土面层加固法

其优点是可以较大幅度提高砖墙的承载能力、抗弯刚度及墙体延性，改变其自振频率，使正常使用阶段的性能得到一定的改善;施工工艺简单、适应性强，砌体加固后承载力有较大提高，并具有成熟的设计和施工经验;适用于原墙没有裂缝并以剪切为主的实心砖墙、多孔(孔径不大于15ram)空心砖墙和240ram厚的空斗砖墙。

一、沉降允许值：

- 1、建筑结构总高度为100m时，允许沉降值为 $\pm 10\text{mm}$ 。
- 2、建筑结构总高度为60~100m时，允许沉降值为 $\pm 15\text{mm}$;当建筑层数超过18层(不含18层)时，允许沉降值为 $+30\text{mm}$ 。
- 3、建筑结构总高度为40-60m时，允许沉降值为 $\pm 20\text{mm}$ 。
- 4、当建筑物基础埋深大于等于1.5倍设计地坪标高且小于2.0倍地下室底板顶面标高的地区内，其水平位移应控制在50cm以内;在大于1.0倍的地区内则应控制到70cm以内。
- 5、当地基土类别是软土地基或砂性土地基的条件下，对有防水要求的房间和墙的侧向变形量不宜超过2%。
- 6、对于有防水要求的房间和墙的侧向变形量不宜超过5%，否则应对墙体采取加强措施。
- 7、对于无防水要求的房间及墙体的竖向变形量不得大于3%，否则应对墙体采取加强措施。
- 8、对于无防水要求的地坪表面水平位移不得超过1 cm。
- 9、对有防水的地面、墙面等部位不应出现裂缝现象。
- 10、地下室外围护结构的整体稳定系数不应小于0.90。

11、地下室的抗浮计算可采用下列方法之一：

(1)按《建筑工程抗震设计规范》gb的规定采用"恒载法"，即按地震作用组合所采用的基本周期确定各楼层的高度与厚度并乘以相应的折减系数后求得地下室的总刚度 $kfs=kp \times l$

(2)按《混凝土结构设计规范》(gb-2002)规定的方法进行计算。

12、地下室顶板的水平位移宜取0.3-0.6 m。

13、地下室底板的水平移位宜取0.5~1.0 m。

14、室内外高差较大的楼层的伸缩缝宽度可按0.2-0.3m考虑。

15、外墙饰面材料的收缩率应按不高于8%考虑。

16、高层建筑的电梯井道净空尺寸应根据电梯运行的要求予以适当放大。

17、屋面的保温隔热材料应有良好的透气性和水蒸气渗透能力。

18、"大空间"的建筑应在首层设置供施工使用的临时设施。

19、楼梯间及其前室门洞口的两侧边均应设挡水坎。

20、楼梯踏步前缘至扶手栏杆前沿的水平距离不应小于0.9米。

在施工前，通过对周边房屋的评估与探讨，既能确保施工过程中周边房屋的正常使用，又能根据目前的危房状况，采取相应的对策，使建筑工人能及时了解现场的状况，降低塌方和人身伤亡。 [B2e2F97pp]

聊城高唐县厂房承重检测第三方单位，火灾会给建筑物的结构带来很大的冲击，并且这种冲击的不确定性和不可预测性，难以采用常规的测量手段进行检测。在发生火灾之后，应根据建筑物主体结构破坏特征和情况，进行火灾后房屋检测判断结构剩余承载力，并制定有效加固方案，对于保证今后的房屋建筑的使用安全具有十分关键的作用。

从当前我国存在的砖混结构，框架结构，框架剪力墙结构，钢结构等现有建筑结构形式来看，应该说无论哪一种结构，只有是合理的结构布置，高度与结构形式相匹配，才是抗震的可靠保障。

在对低层建筑进行地基基础检测时，通常选择换填垫层法来进行检测。在要使用载荷试验来进行检测时，则需要注意其能够有效影响的深度问题。

聊城高唐县厂房承重检测第三方单位，出于保护要求，需要了解历史钢结构建筑的工作现状以及在目标使用期内的可靠性。需定期进行检测鉴定的大型公共钢结构建筑物。

我们是一家专注于厂房承重检测房屋结构安全检测与鉴定的企业。公司在“成效、服务、严谨、科学”的经营战略方针的指导下，坚持“客户至上，价格合理”的服务宗旨，严格按照国家相关法律法规、工程规范及技术规程开展房屋安全鉴定工作。在实施的所有鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷;行为公正、方法科学、数据公正、工作、服务周到而赢得社会的广泛好评和充分认可。