

张江办公楼招商中心地址

产品名称	张江办公楼招商中心地址
公司名称	上海乐洛物业顾问有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区星火开发区莲塘路251号8幢
联系电话	13918453037

产品详情

荣怀科技广场整栋

【招商面积】1723.45m²（1层366.37m²，2层374.41m²，3层374.41m²，4层374.41m²，5层233.85m²）

【位置】浦东新区张江镇孙浦路

【层高】1层4.5米，2层~5层3.9米

【租金】2.75元/m²/日）

【物业费】13元/m²/月

【合同年限】3-10年

【园区车位】机动车位260个（含新能源汽车充电桩25个）

【交通】车程距离浦东国际20分钟、虹桥机场40分钟、虹桥火车站40分钟、外高桥保税区15分钟。地铁2号线华夏东路站，13号线张江站可达。

【项目优势】

独栋配置空中露台，可注册，可办公，可研发；

园区绿化率30.5%，绿树成荫、四季花香，法式宫廷建筑风格；

园区内部配套完善，设有高档服务中心、员工食堂、咖啡厅、便利店等，足不出户尽享商业配套服务；

属于张江科学城东片区，头部企业及上市公司总部区。优势企业聚集，树立企业良好形象。

依托荣怀集团旗下相关产业支持，与入园企业形成产业联动。为入园企业提供对接zhengfubumen招商政策和税收优惠咨询服务；对接行业头部企业市场推广及投融资服务。

优惠政策：除享受浦东新区及张江科学城优惠政策外，还可根据入园企业特点商议一企一策特殊优惠。