## NEO企业大厦A座写字楼出租-精装办公室租赁-福田写字楼招租

产品名称	NEO企业大厦A座写字楼出租-精装办公室租赁- 福田写字楼招租
公司名称	深圳乐轩商业管理有限公司
价格	118.00/平方米
规格参数	
公司地址	广东省深圳市
联系电话	15112265215

# 产品详情

NEO企业大厦A座写字楼出租-精装办公室租赁-福田写字楼招租

### 【NEO企业大厦】

【出租面积】: 100-2200㎡

【租赁价格】: 118元/㎡起

【交付标准】:精装交付

【交付时间】:现楼交付

深圳CBD中心西区门户——城市坐标,经济动脉

商务不动产价值创造者,四地铁线合一四通八达

甲级写字楼臻品单位,特惠招租

占据车公庙商圈优越地段,与世界名企为邻

楼宇科技,高端设计彰显恢弘形象!

#### 选择绿景NEO大厦的理由:

一、深圳CBD中心西区门户:

项目地处深南大道、地铁、滨海大道广深高速四条城市主动脉交汇的核心地段。

东靠福田中心区,西近前海中心,享受中心西区内成熟的商业配套,具有成为地标建筑的高度,具有汇聚高端人流的物业功能;

#### 二、典雅大气商务:

16米超高挑空大堂, 高达13.5米的黄铜装饰立柱映衬奢雅格调。地面与墙面采用稻田石花岗岩材质,

以整体性安全理念精心布局,塑造尊贵卓绝的商务形象。

#### 三、品质硬件尊享品质:

8.4M柱距,方正实用,具备良好的空间可塑性。4M层高,适应大跨度构造的交叉组合梁,

架空地台布局与吸音建材,全力打造舒适的商务氛围。

吊顶天花,建材细节严格执行甲级写字楼标准,带吊顶天花交付,

吊顶采用新型铝合金天花材质,具备耐候性,耐久性和抗污性。

空调系统,采用分户VRV空调系统,可24小时分户运行,独立计量。

即便加长办公时间,空调时间都能自主掌控,既不浪费能源又节省电费。

#### 四、NEO翡翠服务体系:

NEO都市商务综合体由绿景集团旗下资产管理公司公司进行项目运营管理、

量身为租户打造全新"NEO翡翠服务体系",竭诚为NEO全体客户提供全面、细致的物业管理服务。

智慧办公4.0,人脸门禁,PP停车,客服端口。

文娱办公,高管沙龙会,羽毛球比赛,午间音乐会,运动瑜伽会!

高端的配套、写字楼,更能彰显公司实力,展示公司形象,马上联系我吧!

#### NEO企业大道无比便捷的交通网络:

1、地铁:1、7、9、11号线【车公庙站】与NEO大厦无缝接驳

2、公交:53个班次到达项目,停靠站为天安数码城站、香密立交站等、水上乐园站

3、高铁:通过11号线至福田高铁站仅一个地铁站,

4、干道:项目北临深南大道西靠香蜜湖路及广深高速南倚滨河大道

- 5、口岸:罗湖口岸15分钟、福田口岸5分钟、皇岗口岸5分钟、深圳湾口岸10分钟
- 6、机场:深圳宝安国际机场30分钟、香港国际机场50分钟、广州白云国际机场90分钟
- 7、粤港澳(车行时间):

往香港中环30分钟、往九龙尖沙咀经深港大桥45分钟、往澳门经蛇口码头110分钟、往广州60分钟! 便利的交通,大大降低商务出行耗时,提升环球商务效率!

绿景NEO企业大厦,车公庙4条地铁上盖,商业配套完善,海景写字楼,全球盛大租赁,欢迎来电咨询预约看房!