

# 什么叫海-南封关？海-南封关后海-南户口有什么好处？一文了解！

产品名称	什么叫海-南封关？海-南封关后海-南户口有什么好处？一文了解！
公司名称	深圳市欣鸿商务科技有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙头街道天安社区滨河路与香蜜湖路交汇处天安创新科技广场(二期)西座1003-D33
联系电话	13714826212 13714826212

## 产品详情

### 一、什么叫海南封关？

海南封关，是指在全岛建成一个由海关监管的特殊区域，在这个特定区域内将实现高度的“自由”。

这个自由将体现在五个“自由便利”上，即2035年前，全面实现贸易自由便利、投资自由便利、跨境资金流动自由便利、人员进出自由便利、运输来往自由便利和数据安全有序流动。zui直观的表现其实就是，国外的货物进出海南不需要交关税了。

据海南省商务厅的介绍，“封关”本身就是一个海关术语，意味着海南全岛成为一个“境内关外”区域。在这一特定区域内，“封关”的总体概念包含以下三层含义：一线放开，二线管住，岛内自由。

一线放开，一线是指海南自由贸易港与中国关境外其他国家和地区的联通，国际上的货物原则上可以不受海关监管自由出入海南，实现货物、资金和人员等要素的自由流动。

二线管住，二线是指海南自由贸易港与中国关境内的其他地区（简称“内地”）的联通，国际上的货物从海南出入内地，需要纳入全国海关通关一体化，实行常规监管，征收相应的税收，并纳入贸易统计。

就封关的时间安排，目前，海南已经全面启动全岛封关运作的准备工作，确保2023年具备封关的硬性条件，2024年完成封关的各项准备，2025年底前实现全岛封关运作。对于海南，封关还有另一层含义，那就是封关之后，海南将成为一个物理上相对独立的区域，可以实现更加独立的经济政策，更加简单的税制，从而提升自身的国际竞争力，向真正的国际自由贸易港迈进。

## 二、2025年海南封关后海南户口有什么好处？

持有海南户口将会在未来海南自贸港的建设中扮演着非常重要的角色。海南作为中国特殊的自贸港，其政策优惠和未来前景无疑将吸引更多人来到这里生活和投资。因此，持有海南身份的人将在未来拥有更多的机会和优势。所以这里我们有一个不得不提到海南户籍所有的拥有四个好处！

### 1、海南户口零关税的特权

现在如果你来海南买免税商品，是需要你提供离岛机票的，2025年封关之后，只要你有海南的户口，可以在自家门口就随便购买这些零关税的免税商品，而且不限于额度。

## 2、出入境的特权

过去为什么很多人花大价钱去办香港的户口？因为你有了香港的身份之后，你可以更方便出国，很多国家都是免签，那2025年封关之后，海南户口也是和香港身份一样，也就是说，你有了海南的户口，相当于你一只脚已经跨出了国门，现在的海南户口可比香港身份好拿的多。这可真不是吹的，香港就是自贸港，虽然海南自贸港发展起来要很久，但是封关后这个出入境的特权绝对是有的。

## 3、货币自由兑换的特权

现在我们兑换美元，每个人是5万额度，但是如果2025年封关之后，你有了海南的户口，只要你这个资金在海南岛，你的资金就可以实行自由的兑换，虽然对普通人意义不大。

## 4、教育的特权

教育，就和我们普通人息息相关了，目前海南一本的录取率差不多是25%，北京是40%左右，北京的户口为什么值钱？按照这个录取率，如果你是北京的孩子，你可能有一半的几率上一本，海南虽然是百分之25%，2023年高考总人数刚近7万人，比起内地很多城市已经是压力较小了，这也是很多家长选择带孩子来海南上学的原因，有时候选择就是会大于努力。

总之，海南的未来非常值得期待。如果你打算在海南生活或工作，不妨考虑申请海南户籍，来享受这些特权。

三、关于海南封关，你还有哪些需要知道的？

有5点，具体如下：

第yi，海南封关以后还能落户吗？

可以的！海南的封关只是关税的关，并不影响海南人出入，但是封关后海南落户政策会进一步调收紧这个是肯定的。所以现在就是落户海南的zui佳时机。

第二，海南封关后房价会涨吗？

封关之后，海南的房价势必会有所上涨，这也代表了购房群体对海南的预期，但是暴涨的时代已经过去了，因为房价的上涨是需要产业、经济和人口来进行支撑的，而且自由贸易港的建设并不是封关之后就能完成了，如果封关之后海南没有明显的起色，购房者的预期消耗殆尽，房价只能回落，所以说暴涨是很难的。

而且海南还有大量的安居房即将入市，市场价60%的安居又会进一步平衡整体的房价，所以我的结论就是：会稳步上涨，但是暴涨很难。

第三，海南封关有什么商机？

封关后的海南将是一个大号的香港,未来的海南将有机会比肩香港,它是一块机会的乐土。有9大领域将会带来新的商机和发展机会，它们分别是：金融业；旅游业；餐饮业；免税购物；康养产业；跨境电商；物流运输；农业；科技产业。

第四，海南封关后内地人能自由进出吗？

可以的。封关是一个海关术语，是指把海南全岛建成一个由海关特殊监管的特定区域，享有自由贸易区的待遇，类似香港和澳门。封关并不影响进出海南，只是购买商品达到一定数量需要征收关税，发快递寄走也是一样要征税。

第五，海南封关前注册公司和封关后注册公司有什么区别？

封关前后公司享受优惠的条件可能不一样。企业和个人所得税15%的优惠，企业建设、运营奖补等，在2025年前注册的公司，可以低门槛儿享受。但封关以后，能否享受、怎么享受，就不得而知了。因为海南的很多扶持政策，将截止时间定为2024年11月30日。

可以确定的是，到2025年封关之后，在海南注册的公司仍然可以享受很宽松的营商环境。国家在2022年6月发布的《海南自由贸易港法》中给了海南高度的改革自主权。封关后，海南人将成为离岸居民，在海南注册的公司和资产也就变成了离岸公司和离岸资产。