

济南济阳区房屋结构检测中心公司

产品名称	济南济阳区房屋结构检测中心公司
公司名称	山东威宇检测技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:房屋结构检测 业务2:鉴定楼房
公司地址	山东省所有城市承接检测鉴定
联系电话	13203822265

产品详情

房屋结构检测房屋检测鉴定中心第三方机构欢迎您!", 房屋结构检测房屋质量检测机构, 房屋结构检测房屋安全鉴定中心, 房屋结构检测危房鉴定单位, 房屋结构检测抗震检测鉴定, 房屋结构检测工业厂房结构安全检测鉴定报告办理!

--- 我们承接山东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

农村危房改造时,可以向乡镇人民证府申请危房改造补助。以户为单位,由户主本人向户籍所在地的村民委员会提出申请。自行申请有困难的,由村民委员会组织人员帮助提出申请。详细为大家介绍农村危房改造申请程序有哪些。

确定农村危房改造对象,应按照以下程序操作:

一、申请受理。乡(镇)人民证府或乡(镇)农村危改领导小组应在每年1月至2月底前开展农村危房改造工程农户申请工作。调查统计在册的农危房户的申请,以户为单位,由户主本人向户籍所在地的村民委员会提出申请。自行申请有困难的,由村民委员会组织人员帮助提出申请。村民委员会受理申请后应如实登记。

申请人应如实申报家庭基本情况,包括:家庭成员基本情况、居住房屋危险等级情况、家庭经济收入情况、年人均收入情况、是否接受过其他渠道的建房补助资金情况。同时,申请人应提供下列资料:

1、农村危房改造工程改造补助申请表。2、民证府部门出具的家庭贫困程度相关证明。3、户口簿、居民身份证。

二、调查核实。申请人户籍所在地的村民委员会收到申请后,应采取入户调查、邻里走访等方式,对申请人居住房屋危险情况、家庭基本情况、收支情况、是否受过其他渠道的建房补助资金等情况进行调查核实,并组织村民进行公开评议。

入户调查时，至少有1名村干部和1名以上本村群众参加。调查人员和户主应分别在调查表上签字盖章。在调查房屋危险程度时，按照《农村危险房屋鉴定技术导则(试行)》的标准进行评定，同时组织村民进行公开评议。房屋危险程度确定后，由乡(镇)家危改领导小组指派技术人员进行复核。

三、一榜公示。调查核实结束后，村民委员会将调查结果在村务公开栏、村民聚居地进行公示。不符合补助条件的，应注明理由。公示时间不得少于5天。群众有异议的，应及时核实并听取当事人的陈述。公示期满后，及时将相关材料整理上报乡(镇)人民政府或农危改领导小组。

四、乡(镇)人民政府或农危改领导小组审查。乡(镇)人民政府或农危改领导小组对村民委员会上报的材料进行审查。组织相关人员对村民委员会上报的危改对象进行户户见面，实地审查。对评议中争议较大以及公示有异议的必须严格进行复查、核实。复查、核实完毕后，将符合补助条件的拟补助申请人名单、拟改造方式和拟补助标准张榜公示。

五、二榜公示。在乡(镇)政务公开栏、村务公开栏、村民聚居地对审核结果进行公开。公示时间不得少于5天。群众有异议的，乡(镇)人民政府或农危改领导小组应及时组织复核并听取当事人的陈述。公示期满后，及时将公示无异议或异议不成立的评审结果和相关材料整理汇总上报县(市、区)人民政府或农危改领导小组。经审核不符合改造条件的，相关资料退回村民委员会，由村民委员会通知申请人，并书面说明理由。

六、县(市、区)人民政府或农危改领导小组审批。县(市、区)人民政府或农危改领导小组汇总各乡(镇)情况，对相关材料进行审查，组织重点复核及抽查，并对申请人、申请方式、补助资金作出审批决定。

七、三榜公示。在乡镇(政务公开栏、村务公开栏、村民聚居地对审批结果进行公示。公示时间不得少于5天。群众有异议的，及时组织调查核实并听取当事人陈述。

八、批准改造。公示期满列异议或异议不成立的，批准成为当年农村危房改造工程改造对象。不予批准的，县(市、区)人民政府或农危改领导小组书面通知申请人并说明理由。

济南济阳区房屋结构检测中心

什么是危险房屋?

在国家《城市危险房屋管理规定》中，危险房屋的定义是指，“结构已严重损坏或承重构件已属危险构件，随时有可能丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。”

按房屋的整体结构，房屋可以分为地基基础、上部承重结构和围护结构三个组成部分。客观地说，除了工程质量的原因外，有时环境因素造成外在条件的一些改变，也会导致房屋遭受不同程度的破坏。

房屋危房鉴定标准是房屋安全鉴定单位根据房屋的完损程度、损坏原因及现有维修的客观可能性等，对需要拆除的房屋结构构件进行技术性检查，并依据国家现行的有关建筑规范和标准确定其危险程度的过程。

鉴定内容：

1、房屋的结构类型

2、房屋的使用性质

- 3、房屋的完损状况
- 4、房屋的抗震能力
- 5、影响使用功能的其他因素
- 6、拟采取的处理措施
- 7、其他相关事项。

鉴定方法：

- 1.现场查勘
- 2.材料收集
- 3.检测分析
- 4.综合评定
- 5.出具报告
- 6.复核验收

收费标准：

1.0元平方米(建筑面积)

房屋等级划分：

一类区 二类区 三类区 四类区 五级 六级 七级 八级 九级 十级 十一、十二、十三等 十三等以外

其他未定 级 (一)一级危房为整幢危险;(二)二级危房局部危险;危房部分危险;四级危房有险无险;(三)五级以下为一般损坏。(注："以上"含本数。)

目前，随着国家对建筑房屋的安全问题越来越重视，相关的房屋安全管理条例不断完善。在进行隧道、地铁建设等大型施工项目前，法律法规也规定施工单位需要对施工区周围可能受到影响的房屋委托具有资质的房屋安全检测鉴定机构进行周边房屋安全检测鉴定工作，从中也可以看出房屋检测鉴定在建筑工程中的重要性也渐渐显现出来。所以不管是房屋使用年限过长造成的房屋损坏，还是周围建筑施工造成房屋结构损坏，我们都应该重视起来，及时对房屋进行检测鉴定，保障住房安全。 [B2e2F97pp]

济南济阳区房屋结构检测中心，在日常的生活中因施工振动引起的纠纷，往往给施工的队伍与周围的居民带来了麻烦。因此，施工的队伍还应该掌握相应的分析评价的方法，以便科学地分析与评价施工振动对于建筑结构安全的影响。在此的基础之上，可以保证施工的顺利进行，给周边居民的生活带来一定的安全。

倾斜，沉降，裂缝，变形，地基基础，混凝土结构构件，砌体结构构件，钢结构构件，木结构构件等。

房屋安全应急鉴定当有影响公共安全的突发性危机事件发生，房屋鉴定单位对发生事故的房屋受损状况和损害发展趋势进行评估并及时出具鉴定意见，以便为相关部门或委托方提供应急处置的技术参考。1。

济南济阳区房屋结构检测中心，检测方法1.房屋检测的方法应根据房屋的实际状况和规范要求进行选取，不宜直接采用新建工程验收的方法和规范检测既有建筑。

我们是一家专注于房屋结构检测房屋结构安全检测与鉴定的企业。公司在“ 成效、服务、严谨、科学 ”的经营战略方针的指导下，坚持“ 客户至上，价格合理 ”的服务宗旨，严格按照国家相关法律法规、工程规范及技术规程开展房屋安全鉴定工作。在实施的所有鉴定工程项目中，无一例鉴定事故或因鉴定结果不准确而导致的鉴定纠纷;行为公正、方法科学、数据公正、工作、服务周到而赢得社会的广泛好评和充分认可。