

德州养牛场拆迁评估，养猪场拆迁评估，养鸡场拆迁评估，养鸭场拆迁评估

产品名称	德州养牛场拆迁评估，养猪场拆迁评估，养鸡场拆迁评估，养鸭场拆迁评估
公司名称	北京海润京丰资产评估有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市海淀区羊坊店路18号1幢7层701
联系电话	18101129937 18101129937

产品详情

德州养牛场拆迁评估，养猪场拆迁评估，养鸡场拆迁评估，养鸭场拆迁评估

养殖场拆迁评估有哪些方面？一、对养殖场的建筑物、附属设施等的补偿我们所讲的建筑物，一般是指养殖场的禽畜圈舍、饲养人员的宿舍、养殖场的办公用房等等。附属设施则是指化粪池、遮凉棚、水井等等。建筑物的补偿标准是根据评估来确定的，一般禽畜圈舍及附属设施根据建造成本价并结合成新来评估。二、养殖场停产停业损失停产停业的损失的补偿应该根据养殖场的经营收入、利润、停产停业的时间长短等因素来进行评估。对于企业，尤其是经营状况良好的企业，停产停业损失是非常重要的补偿点，但是呢，很多很多企业主往往比较重视房屋、设备设施等“硬件赔偿”，对停产停业损失等弹性空间较大的“软性补偿”重视不够，往往带来较大的损失。三、对存栏禽畜的出清的补偿遇到拆迁，但是圈里生猪还没有长成、鸡还没有长大，卖不上钱，而如果因为拆迁必须要处理，那这个损失应当由拆迁方补偿给养殖户，这就是存栏禽畜的出清补偿。存栏禽畜的出清补偿，一般是结合禽畜的种类、大小、市场价格来确定，如仔猪多少钱一头，母猪多少钱一头，种猪多少钱一头，有一头算一头，有一只算一只，清点树木，确定价格之后，算出补偿金额。四、养殖场搬迁补偿对于专业化经营的养殖场，拆迁往往不代表终止养殖，而是需要重新物色新的位置，重建养殖场继续养殖，这个时候，就会涉及到养殖场的、物品搬迁到新的场所，在搬迁过程中存在损耗的问题，这就需要对设备搬迁和搬迁的损失进行评估补偿。养殖场遇到拆迁，必然会给养殖场带来损失，那么损失如何计算？如何能让对方认可？又有哪些损失可以得到补偿？由海润京丰资产评估有限公司为您解忧-拆迁损失评估品牌。

北京海润京丰资产评估有限公司（简称海润京丰），是由财政部和北京市财政局共同授予资产评估资格的全国性专业评估公司。公司汇聚了大批行业精英，数十位法律、经济、会计、工程技术领域的gaoji专业人才。公司具备先进的评估方法和手段，完善高效的管理体系和服务团队，是一家集人才、技术、经验于一体的zishen评估机构。

全国评估咨询电话详见页面联系方式