

# 上海北蔡BHC中环中心精装修办公室推荐

产品名称	上海北蔡BHC中环中心精装修办公室推荐
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

HC中环中心位于浦东中环沪南路路口，距离虹桥枢纽约21.8公里，距离浦东国际机场约22公里。坐拥三纵三横三桥四隧，构筑商务立体网络。轨交11号线现已通车，13、18号线目前处于规划中，项目距离轨交11号线御桥路站约800米，未来三轨交汇带来高效便捷商务出行。BHC中环中心是以高端商业、办公于一体的地标综合体。沪南路商务大道10万方旗舰综合体120米商务新地标。区域稀缺纯正办公楼共24层，标准层高3.8-4.5米,6部电梯,11米挑高大堂，主力户型80-110平米自由组合、灵动空间，预计2014年9月推出。其中商业部份开发商持有，以中高档为发展方向，集美食、购物、休闲娱乐、儿童主题型购物为主。与东效百联、复地万科活力城三者合一共同打造御桥商圈。BHC中环中心，总建筑面积约10.6万 $m^2$ ，傲居上海自贸、迪士尼、前滩三大区域辐射核心，地处大上海中环金腰带之上，占据自贸辐射的优越地理位置，同时紧邻宜家、红星美凯龙等区域商业地标，周边张江高科技园区、新希望产业园、北蔡工业园、康桥工业园、陆家嘴软件园、周浦国际医学园区等众多高新产业园齐聚，是由好一家集团以国际化视角，于浦东北蔡板块倾力打造的高品质写字楼。BHC中环中心，打造两幢高标准写字楼，120米的双子地标，以24层空级办公、ArtDeco建筑立面、9米挑高大堂，成就恒久商务办公的典范。其中，1-3层为商业层，4-24层为办公层，单层建筑面积约1283 $m^2$ ，主力户型面积为85-120 $m^2$ ，灵动的商务空间，50年产权不限购、不限贷，随心自由分割，可自用也可投资。BHC中环中心，以双子塔之势，突破级的国际商务办公楼经济技术指标，重新定义区域商务全新标准，开启商务办公荣耀未来。

层数1-3层为商业配套，4-24层为办公楼层

层高4.5米

物业上海绿城物业

电梯客梯五部，货梯一部

空调分体空调

网络支持移动电信光纤

车位657个

物业费12元/m<sup>2</sup>/月

空调费计费结算

竣工时间2013-5-29

车位月租金1200/位/月

空调开放时长24小时自行控制