芜湖市工业厂房建筑结构承载力检测鉴定中心

产品名称	芜湖市工业厂房建筑结构承载力检测鉴定中心
公司名称	深圳市中测工程技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	行业类型:房屋检测 检测类型:安全质量检测 所在地:深圳
公司地址	龙华区大浪街道龙观西路39号龙城工业区综合楼
联系电话	0755-21006612 15999691719

产品详情

厂房承重能力检测鉴定内容如下：

检测内容及方法：

1 考证房屋历史沿革

通过查阅建筑资料查找房屋建设时期规范资料沿革特点对在差修情况，了解房屋内容：房屋建设用单位与使用功能的变化情况等历史沿革

2 考证房屋建筑风格、特色与承重结构体系

通过查阅建筑资料和现场调查复核查证其建筑风格建筑特色，测绘单点构造等结构措施。房屋基础、结构轮廓和置和构件截面尺砖墙

3 检测与评估

(1) 图纸测绘

在熟悉并掌握已有原有图纸资料的基础上，进行现场全面测绘与复核(结构与原结构的连接构造及柱、墙等节点构造等技术资料，充实完善加固结

(2) 结构体系复核检测

主体承重结构为砖墙等，结构体系检测的重点是基础、砖墙等构件的布置方式和连接构造。

(3) 结构尺寸和

配筋复核检测

构件截面尺寸为普查要基础钢筋采用雷达测试有局部开凿裸结合的域为重点检测区域。主要是典型构件钢筋复核，对有局部增加荷载的区域

(4) 结构材性检测

结构材性检测的内容与方法主要包括：

材结构的抗剪及抗压强度——视现场情况是够需要进行局部破损进行检测。
砌筑砂浆强度——采用贯入法。
砖——采用回弹法。
基础钢筋——采用表面硬度法。
(5) 房屋完损状况检测
房屋完损性检测内容包括混凝土构件的开裂锈蚀情况，砖墙裂缝的分析检测，地基基础不均匀沉降，墙体渗漏，装饰材料损伤等。对重点保护部位的完损情况进行重点检测。
(6) 房屋沉降变形测量
因结构竖向投影法测量房屋竖向构线的倾斜率，用水准仪测量窗台相对高差，以求解房屋的相对平均沉降等倾斜状况。
(7) 结构验算与安全性评估
通过现场检测结果确定结构材料的实际强度等级，验算危险结构和基础的承载力，评估结构的裂缝、变形、倾斜、老化损伤等情况，评估房屋的安全性。
(8) 抗震性能评估
根据现场检测结果，评估抗震鉴定标准对房屋的抗震承载能力和抗震构造措施进行评估，综合评定房屋的抗震性能。
(9) 结构维修可行性建议
根据结构安全性和抗震性能评估结果，提出结构维修加固的合理范围及相应的处理措施建议。
现场检测工作以抽样为主，抽样应满足现场检测和委托方共同协商确定抽样数量和部位参照有关标准、