

大族科技中心HANS CENTER简介

产品名称	大族科技中心HANS CENTER简介
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.90/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

产品详情

大族科技中心HANS CENTER简介

超5A楼宇品质，定制化新兴产业高地，4500平方米沿街商铺，营造多元化商业氛围。地处浦东南北科技新走廊，享受自贸区政策扶持，整层、分户多种面积选择，多元企业格局。

技术参数

面积区间：145-2230m²/层（145m²、180m²、330m²、350m²、420m²、435m²）

租金：3-3.5元/平/天

物业费：15元/平/月

楼层数：地上11层，地下2层

标准层高：3.9-5.1米

电梯：6部客梯+1部货梯

空调系统：VRV空调（大金）

得房率：整层约70%

交付标准：毛坯

停车位：地下479个

开发商：上海大族实业有限公司

物业公司：深圳市大族物业管理有限公司

地址：上海市浦东新区金皖路199号

周边交通

新能源短驳巴士连接轨交2号线

多种交通转乘轨交2/6/12号线

金桥立交通车，中环线真正形成闭环运行

轨交9号线金桥站700米左右

公交车站：金桥1路、181路、630路、991路、993路、蔡陆专线、777路、987路

车程：陆家嘴15分钟，人民广场25分钟，浦东国际机场25分钟

周边配套

酒店：上海金桥红枫万豪酒店、上海宝龙丽笙酒店、东郊宾馆、浦东华美达大酒店、博乐诗、亚朵酒店等

社区：金桥碧云花园、银杏苑、碧云别墅、世茂湖滨等

金融：中国工商银行、平安银行、上海浦东发展银行、上海银行等

教育：普瑞姆幼儿园、浦东外国语小学、上海平和双语学校、协和国际学校等

医疗：和睦家新城医院、华山医院东院等

超市/购物：全家、永辉生活、家乐福、金桥国际商业广场、宝龙城市广场等

休闲娱乐：K歌达人、万达影城、金桥高尔夫俱乐部、极乐汤、麦肯健身等