

德州庆云县建筑抗震鉴定第三方机构

产品名称	德州庆云县建筑抗震鉴定第三方机构
公司名称	山东威宇检测技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	业务1:建筑抗震鉴定 业务2:工业厂房检测
公司地址	山东省所有城市承接检测鉴定
联系电话	13203822265

产品详情

建筑抗震鉴定房屋检测鉴定中心、建筑抗震鉴定危房鉴定单位、建筑抗震鉴定钢结构检测机构、建筑抗震鉴定厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接山东省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

房屋检测主要技术依据

- (1) 《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB52-2015);
- (2) 《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008);
- (3) 《既有建筑物结构检测与评定标准》(DG/TJ08-804-2005);
- (4) 《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);
- (5) 《建筑变形测量规范》(JGJ8-2016);
- (6) 《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012);
- (7) 《砌体结构设计规范》(GB50003-2011);
- (8) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015年版);
- (9) 《砌体工程现场检测技术标准》(GB/T50315-2011);
- (10) 《贯入法检测砂浆抗压强度技术规程》(JGJ/T136-2017);

- (11)《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011);
- (12)《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013);
- (13)《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008);
- (14)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- (15)委托方提供的相关图纸资料。

7建筑物概况

房屋底层及二层层高均为3.40m，三层层高为3.30m，室内外高差为0.60m，房屋总高度为10.70m。房屋原始设计单位和施工单位不详。

房屋一~二层承重墙采用普通砖和混合砂浆砌筑，三层承重墙采用多孔砖和混合砂浆砌筑，墙厚均为240mm。房屋一~二层外墙和内纵墙顶部均设圈梁，圈梁截面尺寸均为240mm×320mm，三层纵横墙顶部均设圈梁，圈梁截面尺寸均为240mm×500mm，房屋未设构造柱。房屋在门厅、走廊等处局部设混凝土梁、柱承重，门厅处混凝土柱截面尺寸为300mm×300mm，混凝土梁采用矩形截面梁和花篮梁，矩形截面梁截面尺寸主要为250mm×320mm、250mm×370mm、250mm×500mm等，花篮梁截面尺寸主要为(250mm~450mm)×570mm。房屋楼屋面板主要采用预制板，洗手间等区域采用现浇板，板厚主要为120mm和250mm。

8现场检测情况

8.1 建筑的使用情况

通过对现场的实地考察及向委托方了解，1984年竣工后一直作为病房楼使用，1994年房屋加建一层。使用期间房屋未发生火灾等现象。

8.2 房屋建筑结构测绘

房屋原始建筑、结构竣工图纸缺失，现场对房屋的轴网、层高、建筑分隔布局及结构布置、结构构件截面尺寸等进行了测绘，测绘成果见附件2。

现场采用PS200钢筋探测仪对主要混凝土构件的配筋数量(包括箍筋间距和纵筋数量)和保护层厚度进行调查，凿开混凝土保护层，采用0-200mm游标卡尺量测钢筋直径，检测结果见表8.1。

结构加固检测标准规范

- 1、《混凝土结构加固设计规范》GB/T50367-2006
- 2、《既有建筑地基基础加固技术规范》JGJ123-2000
- 3、《公路桥梁加固设计规范》JTG/TJ22-2008
- 4、《公路桥梁加固施工技术规范》JTGT J23-2008
- 5、《桥梁结构用碳纤维片材》JT/T532-2004

- 6、《钢结构加固技术规范》CECS77：96
- 7、《土结构加固技术规范》CECS25-90
- 8、《建筑抗震加固技术规程》JGJ116-98

，德州庆云县建筑抗震鉴定第三方机构

现实生活中，使用中房子本身都会存在着大大小小的质量问题，或是由于我们不正确的使用行为而造成房屋损坏。比如说居住或者生产经营需要对房屋结构进行改造，这些施工如果没有找专门的机构来对房屋结构先进行安全检测的话，那么在施工后都会造成原有结构改变的情况，若这种改变不适合当前结构的承载就会渐渐使得房屋出现损伤；再比如一些年久失修的楼房，由于房屋本身可能已经严重受损，业主若要装修房子，就先进行房屋安全检测，对已损坏的房屋结构进行修复，使房屋的质量达到国家规定标准后才进行装修施工……

德州庆云县建筑抗震鉴定第三方机构，

房屋危险性鉴定，应根据房屋的危险程度按下列等级划分：

- 1、A级：无危险构件，房屋结构能满足安全使用要求；
- 2、B级：个别结构构件评定为危险构件，但不影响主体结构安全，基本能满足安全使用要求；
- 3、C级：部分承重结构不能满足安全使用要求，房屋局部处于危险状态，构成局部危房；
- 4、D级：承重结构已不能满足安全使用要求，房屋整体处于危险状态，构成整幢危房。

建筑抗震鉴定工业厂房沉降观测，公司，建筑抗震鉴定鉴定房屋厂房质量安全！评估公司，建筑抗震鉴定房屋质量检测拒绝！服务中心，建筑抗震鉴定工程桩基检测监理旁站记录，(第三方)中心，建筑抗震鉴定钢材检测。公司，建筑抗震鉴定房屋安全鉴定依据，机构，建筑抗震鉴定房屋扩建检测价格！(第三方)中心，建筑抗震鉴定房屋厂房危险等级鉴定！评估公司，建筑抗震鉴定厂房改造检测价格。服务中心，建筑抗震鉴定检测鉴定房屋厂房安全。机构，建筑抗震鉴定危房检测机构。机构，建筑抗震鉴定检测房屋质量部门，机构(第三方)，建筑抗震鉴定广告牌脱落安全隐患检测，评估公司，建筑抗震鉴定主体结构检测收费，服务中心，建筑抗震鉴定优势的钢结构检测，第三方机构，建筑抗震鉴定房屋危房检测服务中心，中心，建筑抗震鉴定房屋质量鉴定局部，服务中心，建筑抗震鉴定房屋检测加固评定。公司，建筑抗震鉴定厂房承重检测机构，报告【CA69FAue】

德州庆云县建筑抗震鉴定第三方机构，

房屋抗震等级划分及设计要点：

一、房屋建筑抗震设防烈度：

- 1、本标准中抗震设防烈度为6度和7度时，地震基本加速度分别为0.05g和0.10g；
- 2、本标准中抗震设防烈度为8度和9度，地震基本加速度分别为0.08g和0.15g。

二、各类建筑的分类：

1、一类建筑(i类)：

适用于强烈地震发生时，其结构在多遇地震作用下的整体稳定情况较好；

2、二类建筑(ii类)：

适用于强烈地震发生时，可能造成局部倒塌的建筑；

3、三类建筑(iii类)一般房屋：

仅当遇到非对称或不对称荷载的作用时才允许出现不均匀沉降现象。

三、房屋的类别划分及其适用范围：

(一)、住宅 建筑物按使用功能的不同可分为居住建筑和公共建筑。居住建筑是指供人们生活居住的建筑。它包括卧室、起居室和客厅等有家具的室内空间以及卫生间等无家具的空间组成的室内场所。公共建筑和工业厂房是生产性较强的建筑物。它们除满足居民生活和工作的需要外还必须考虑生产上的要求，如防火间距、卫生间隔断墙的设置等。

(二)、其他民用与公用设施：

1.医疗设施 医疗设施指用于医院内的门诊部、住院部及其配套设施所构成的完整的系统。(1)医院内设置病床的数量应符合《综合医院建筑设计规范》gb的要求;(2)病房每床净使用面积宜大于5平方米;(3)病房内应设有直接对外的通道并便于搬运物品;(4)病房门不应直接面对着走廊;(5)病房应有的安全出口;(6)每个病房的建筑面积不宜小于20平方米。

2.学校教育设施 学校教学设施的规模应根据学校的性质和要求确定：

(1)小学班级的学生人均占有校舍面积不宜低于4平方米;(2)中学班级的学生人均占有校舍面积不应少于6平方米。

3.体育娱乐设施 体育娱乐设施的规模和种类应根据不同类型体育项目的特点和要求确定：

(1)室外体育场地的占地面积不宜过大，(2)体育馆内观众席的总座数不宜超过2000个;(3)游泳馆的池水深度不得少于1.8米(4)篮球场的用地面积不应小于400m²。