

上海地板打磨公司 上海地板翻新公司

产品名称	上海地板打磨公司 上海地板翻新公司
公司名称	上海准家保洁服务有限公司
价格	12.00/平方
规格参数	
公司地址	上海中山路1000号
联系电话	021-56027975 13127807757

产品详情

地板翻新 上海地板翻新公司 上海旧地板打磨 什么材质的地板可以翻新

上海准家保洁服务有限公司|电话：021-56027975 <http://www.sh-wawbj.com>

上海地板翻新 地板打磨公司

什么材质的地板可以翻新

实木地板，竹木地板，竹木地板，实木地板翻新的工序流程

地板翻新工序流程：地板打磨（粗磨到细磨）、聚酯腻子溜平、再次精细打磨、上底漆（两道）、上面漆、打蜡、清洁。1、用大型地板翻新机械经多次打磨除去地板漆层、表层、木质层约0.5毫米，再经仔细砂光使地板表面细腻、光滑达到全新状态。地板边角使用小型角磨机进行打磨才能达到整体平滑效果。

2、将地板原有的边缝中的透明腻子剔除，重新封缝。

3、待底漆干后，刷第一遍面漆，待干。4、用水砂纸仔细研磨，将地板面层磨至略感粗糙，除去粉屑，刷第二层面漆。

5、待最后一遍面漆全干后打上地板蜡即可。

以下情况地板翻新技术不能使地板达到全新效果

- 1、地板边角潮湿，浸入后导致发霉变色（补救办法：部分更换）
- 2、地板受潮隆起（补救办法：可拆卸找平后再进行翻新）
- 3、地板严重受损（补救办法：部分更换）

地板浅度划痕修复方案：一、将清洁剂与水按1:50的比例调配好，用抛光机(清洁布将毡垫包裹好)清洗地面。如地面非常肮脏，须在清洁后用专用砂毡或砂网再度清洗。

二、在地板表面完全清洁后，用专用拖把涂抹上光剂。使用此方案可使木地板恢复原有光泽，修复较浅划伤、擦痕等，可以去除顽固污渍（包括球场的黑鞋印），上光剂不会令地板变滑，尽管木地板上已经有了一层面漆的保护，再加一层上光剂可有效增加地板抗磨损能力降低翻新频率，节约开支。用上光剂对木地板保养，相对于用地板蜡更科学合理，因为用含蜡的保养剂在给地板做翻新时，必须要把地板打磨到素板的程度再刷漆，如直接刷漆，则新漆很难附着。用上光剂保养的地板不会这样麻烦，可以直接在旧的漆面上刷漆，使地板翻新变得更简单。 深层翻新旧地板

- 一、使用专业打磨设备配合欧洲的施工技术经粗中幼多道工序磨掉地板旧漆面并磨平、磨滑表面。
- 二、用打磨出来的细木屑调腻子满刮于地板上补缝。
- 三、抛光地面并清洁后，涂刷专业水性地板漆。使用打磨机施工时不会有灰尘污染到周围的环境；使用优质漆不会有刺激性气味，完全不含类甲醛及重金属等有害物质非常环保。

地板使用多年后，很多人会想把旧的拆掉重新铺装，其实这是不明智的决定。因为旧地板只是表面磨花，木头依然是好木头，特别是在使用多年后，已变得很稳定，新木地板反而在这方面不如旧地板。目前，翻新技术已经比过去提高了很多，使用先进的打磨机器，在没有烟尘的环境下，几小时即可使旧地板焕然一新。 注意事项：1、打磨要从40目、80目、120目砂纸逐步打磨，这样才能保证表面细腻光滑。

2、打磨完后，一定要刮腻子，可保持地板的本色并地板表面不被刮花。

3、翻新时应使用环保的水性漆，不会使房间内有异味，漆料必须是专用漆，其耐磨度才能达到要求。

地板出现发乌这种问题，一般通过打蜡即可得到解决。定期给地板打蜡是一种常规的保养方式。

地板翻新与地板打蜡的价格上海地板翻新（包料）-修复、翻新、打磨抛光、打蜡、防静电处理。

根据地板翻新的面积及施工难度，客户要求达到标准与使用材料的不同，价格40—80元/平米

上海地板打蜡 - 清洗除痕、打磨抛光、打蜡、防静电处理。 价格：4-8元/平米

服务形式1、包工、包料（完成整体翻新工序）

打磨地板提示：

- 一、实木地板出现大面积起皮、掉漆、变形隆起等情况时，请及时进行翻新。
- 二、复合木地板不能使用翻新工艺，应特别注意地板在日常使用中的保护工作。
- 三、使用年限越久的旧实木地板越适合翻新，且翻新后不会再次变形。
- 四、实木地板翻新，所上面漆，属手工刷漆，不能调色，只能为透明漆。
- 五、地板翻新施工时，无需拆卸地板。
- 六、地板打磨时，会产生细小粉尘，请尽量将施工现场腾空。
- 七、翻新施工时，会产生较大噪音，请在施工前征得物业及邻居的许可并办理相关手续。
- 八、木地板翻新后，应有不小于5天的自然干燥过程。

九、部分翻新公司低报价的原因，主要在于地板漆的使用。如上漆的变数（应该两道，他上一道），使用杂牌地板漆（富含大量对人体有害物质，异味极大）。

地板铺设与保养要点

- (1) 应在施工后期铺设，不得交施工。铺设后应尽快打磨和涂装。以免弄脏或使受潮变形。
 - (2) 铺设前宜拆包堆放在铺设现场1~2天，使其适应环境，以免铺设后出现胀缩变形。(3) 铺设应做好防潮措施，尤其是底层等较潮湿的场合。防潮措施有涂防潮漆、铺防潮膜、使用铺垫宝等等。
 - (4) 龙骨应平整牢固，切忌用水泥加固，最好用膨胀螺栓、美固钉等。(5) 龙骨应选用握钉力较强的落叶松、柳安等木材。龙骨间距不宜太大，一般不超过30厘米。两端应落实在龙骨上，不得空搁，且每根龙骨上都必须钉上钉子。不得使用水性胶水。(6) 不宜铺得太紧，四周应留足够的伸缩缝(0.5~1.2厘米)，且不宜超宽铺设，如遇较宽的场合应分隔切断，再压铜条过渡。
 - (7) 和厅、卫生间、厨房间等石质地面交接处应有彻底的隔离防潮措施。
 - (8) 色差不可避免，如对色差有较高要求，可先分拣，采取逐步过渡的方法，以减少视觉上的突变感。
 - (9) 使用中忌用水冲洗，避免长时间的日晒、空调连续直吹，窗口处防止雨林、避免硬物撞摩擦。在漆面上可以打蜡（从综合的角度看，打蜡比涂漆效果更好）。地板维护
- 1.防水 - 夏天要防窗外飘雨积水。冬季要防屋里暖气跑水。如果不小心漏上了水，即使是少许的茶水，也要及时用细软抹布擦干净，保持干燥，以免推动光泽，甚至造成翘曲、开裂、霉烂。若因室内水泥地面返水潮湿（这是在底层房间最易出现的情况）而造成霉烂变质、翘曲鼓胀、油漆剥离、色泽变异等问题，必须先解决返水潮湿的问题后，再整修换补。
 - 2.防火 - 未熄灭的烟蒂和火柴杆，不能随意丢在地上，电炉、电饭锅、电熨斗、电烙铁等，在未放置好防燃、防烫垫层前，都不能随意放在其上，不然，容易灼伤并造成安全隐患。不能用汽油揩面上的灰尘、污垢，以防磨擦产生静电，引起火灾。
 - 3.防损伤 - 实即使是最细小的灰砾，天长日久也容易磨损其表面的汹涌和颜色，留下痕迹。如已有了灰砾，要及时用半湿的细软抹布揩擦。最好是换上平均奖拖鞋再进入室内，不把灰砾带入。不要穿鞋底带钉带铁掌以至硬底皮鞋在走动，使其表面受到作。粗糙、笨重和硬度高的物品，千万不能拖拉。放置时，也应垫好保护垫层，并且注意轻放；底面有棱角的物品，更不要直接放置在木地板上以防作。如有作，应随时修补完好。修补时，无论是钉装排列、规格形式、还是油漆色调，都应力求恢复原样。
 - 4.防污垢 - 如果是水溶性物质留下的一般污垢，可先拭去浮尘，然后用细软抹布蘸上浓茶水、淘料水或用桔皮浸泡的桔皮水擦拭。这样既能除去污垢，还能恢复漆膜的汹涌如果是痰迹、口香胶、油彩涂料等不易去除的污垢，千万不要急于用汽油揩擦，理由已如前述。必须仔细分清污垢的性质再决定采取不同的办法和不同的清洁剂来清理。对于没有弄清其化学性质的清洁剂，也不能随意使用，以免与油漆产生化学反应而造成损伤。不要用容易损伤。不要用容易损伤漆膜的硬器或去刮铲。应该请教专家和师傅来决定处理的方案。
 - 5.防污垢 - 每隔两三个月，应打蜡一次。打蜡之前，应先除尘支垢，然后再用一块干净的不掉毛的细软抹布蘸上蜡，从一边边缘开始，依次在板面上做环状擦抹。待均匀擦抹一遍后，再用原抹布（不再蘸蜡）从原擦抹的边缘部起，按前述方案依次擦抹一遍。经常打蜡，不但洁净清泽、焕然一新，而且还可以起到保护漆膜、延缓老化的作用。
 - 6.上漆 - 地板在使用三、五年后，可用与原油漆同种类型的油漆，重新油漆一遍。油漆前除了除尘去垢外，还应用细一点的水磨砂纸，蘸点温水，将板面轻轻打磨一遍，磨去其上残留的油污，并磨去上一次油漆时留有的小漆粒。打磨后用干净的抹布揩擦干净，便可涂刷油漆了。这样油漆后会更加平滑、更加洁净、更加亮泽。

公司电话：021-56027975 50907242 13127807757