

曲靖市危房鉴定检测 云南省第三方房屋检测机构

产品名称	曲靖市危房鉴定检测 云南省第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

曲靖市危房鉴定检测 云南省第三方房屋检测机构

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

如何出具房屋安全鉴定报告 云南固泰工程检测公司根据行业规定及市场调查了解到，目前多地城管处、住建局要求房屋在进行扩建、改造、拆除等施工前必须到相关部门申请备案，经市规划行政主管部门批准备案通过后方可对备案项目进行施工。然而申请备案的主要前提条件就是提交房屋安全性鉴定报告。房屋安全鉴定备案的予以批准的条件。当房屋结构和使用功能改变为整个结构体系改变或虽为局部改变，但对整栋房屋的受力状态造成较大的影响时，需要进行一下检测：

1) 分析委托人提供的房屋结构和使用功能改变方案及技术要求；2) 对房屋结构构件的材料力学性能进行检测，对结构改变的部位和荷载增大的部位进行重点检测，检测项目应根据结构验算的需求确定；3) 根据房屋结构类型、改建方案及现场调查的情况，建立合理计算模型，按现场检测房屋结构材料力学性能和房屋结构改变后或使用功能改变后的实际状况，根据现行规范的要求对房屋相关结构和地基承载力进行验算；4) 对房屋改变结构的情况应进行抗震鉴定；5) 综合评估房屋结构和使用功能改变的安全性和可行性，提出检测和评估结论，并提出相应的措施和建议。曲靖市危房鉴定检测

云南省第三方房屋检测机构 为什么做房屋安全检测 根据《建筑结构检测技术标准》(GB50344-2015)第3.1.3条建筑改变用途、改造、加层或扩建前，应对既有建筑结构现状缺陷和损伤、结构构件承载力、结构变形等设计结构性能的项目进行检测。《房屋质量检测规程》(DG/TJ08-79-2008)中第7章中明确的规定房屋结构和使用功能改变检测适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途和增大使用荷载等情况。通过对房屋结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。房屋检

测单位哪家强？随着居民生活条件越来越好，我们也住上的自己心爱的房子，说到房子，就要说到房屋检测，当房子遇到各式各样的问题后，大家都会想到，找一家房屋检测鉴定机构，那么房屋检测单位到底哪家强呢？先是介绍下房屋检测具体内容：云南固泰工程检测公司拥有CMA、CNAS认证资质。承接全国业务，检测报告，房屋检测，房屋鉴定，房屋鉴定，危房鉴定，钢结构检测，房屋质量检测，房屋安全检测，房屋抗震鉴定，基坑周边房屋检测，房屋灾后检测，房屋检测监测，房屋改造加固及设计，房屋房屋办理产证检测，新建质量验收，建筑工程鉴定等资质的大型国有企业，提供科研、设计、施工全过程系统服务的工程技术服务商。

一、为什么要对自己的房屋进行安全检查？房屋在长期的使用过程中，自然老化、拆改房屋、超重使用、相邻建筑工地施工等因素，会出现损坏，严重的可能倒塌。因此，要定期对房屋进行检查，尤其在暴风雨、雷雨季节。发现问题要及时采取措施，就像人生病后要及时看病、对症下药一样。这样不仅可以延长房屋的使用寿命，更重要的是可以避免房屋安全事故的发生。二、什么是房屋结构？

房屋的结构就是房屋中由基础、柱、梁、墙等构件组成的承重骨架。

三、住宅房常见的结构形式有那些？住宅房屋常见的结构形式有三种：

框架结构——由钢筋混凝土柱、梁、板建成的结构。

混合结构——由砖墙（柱）、和混凝土楼板建成的结构。

砖木结构——由砖墙（柱）、木桁或木屋架见长的结构。四、哪一类结构最容易出现安全事故？最容易出现安全事故的为混合结构、砖木结构房屋。据不完全统计，历年来我过发生倒塌事故的房屋中，混合结构、砖木结构房屋占81%、钢筋混凝土结构房屋占8%、钢结构房屋占11%。