

# 建筑工程施工总承包二级资质办理条件

产品名称	建筑工程施工总承包二级资质办理条件
公司名称	湖南企佳网企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	服务类型:代办服务 服务地区:湖南,长沙 服务优势:周期短,费用低
公司地址	湖南省长沙市岳麓区
联系电话	0731-82180055 18773198879

## 产品详情

湖南企佳网企业管理咨询有限公司是一家致力于安全员证书、工商财税、资质服务为一体的一站式企业服务平台，助力湖南长沙、株洲、湘潭、岳阳、常德、张家界、衡阳、邵阳、益阳、永州、娄底、郴州、怀化、湘西地区的建筑企业解决各类资质难题，为企业提供免费报价方案以及咨询服务！不成功不收费！

建筑工程施工总承包二级资质办理条件通常包括以下几个方面（请注意，这些条件可能会随时间和政策调整，请以新的官方文件为准）：

### 1. 企业资产：

- 净资产达到4000万元以上。

### 2. 主要人员要求：

- 注册建造师：
  - 建筑工程、机电工程注册建造师合计不少于12人，其中建筑工程注册建造师不少于9人。
- 技术负责人：

- 具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，并且具有结构职称或建筑工程一级注册建造师执业资格。

- 中级及以上职称的技术人员：

- 建筑工程相关中级以上职称人员不少于15人，且结构、给排水、暖通、电气等齐全。

- 技术工人：

- 经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于75人。

3. 工程业绩：

- 近5年承担过一定数量和规模的建筑工程施工总承包项目，工程质量合格。

4. 技术装备：

- 企业应具备与承包工程范围相适应的施工机械和质量检测设备。

5. 法律、行政法规规定的其他条件：

- 符合国家法律法规对于建筑企业的其他规定，如安全生产条件、信用记录等。

在申请办理过程中，还需要提交相应的证明材料，例如各类人员的证书复印件、劳动合同和社会保险缴纳凭证、企业财务审计报告、已完成工程项目的合同及验收资料等。同时，务必关注当地住房和城乡建设部门的具体要求和指导，确保申报材料完整准确。