蒙自市厂房检测机构 昆明市第三方房屋检测机构

产品名称	蒙自市厂房检测机构 昆明市第三方房屋检测机构
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	3.20/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋检测 云南昆明:厂房检测 第三方检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

蒙自市厂房检测机构 昆明市第三方房屋检测机构 房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!

地震、水灾、台风、火灾等自然灾害或人为破坏都会对房屋结构造成严重损害，因此在重新修复和加固房屋时，要提供强有力的技术依据，明确房屋的危险所在、承载能力和使用寿命，为此需要机关检测鉴定。装修房屋时，拆除承重墙或在承重墙上掏洞、随意增加隔墙；办公室改为储藏室，写字楼改为档案馆；为了追求美观或使用方便等造成房屋结构安全隐患或殃及左邻右舍的使用安全，对此需要通过检测鉴定后对其加固处理。
蒙自市厂房检测机构 昆明市第三方房屋检测机构
房屋抗震鉴定适用于正在使用中的房屋被拟作为改造的房屋的抗震能力评定。房屋抗震鉴定主要是通过检测房屋结构的现状、调查房屋的改造方案和未来的一些使用情况，按规定的抗震设防要求，对房屋的抗震性能进行相关的评定。 房屋抗震鉴定一般包括以下内容： （1）房屋建筑结构情况的检测与复核；
（2）房屋相对不均匀沉降趋势和倾斜情况的检测； （3）房屋主要结构材料强度的检测；
（4）房屋损伤状况的检测及其原因分析； （5）房屋装修改造方案及未来使用荷载的调查分析；
（6）不考虑地震作用下房屋结构安全性的分析与评定； （7）房屋结构抗震性能鉴定；
（8）房屋装修方案的技术可行性分析； （9）对存在的问题提出处理建议。
蒙自市厂房检测机构 昆明市第三方房屋检测机构 房屋等级划分
了解了房屋鉴定流程，我们还需要知道房屋等级划分，根据鉴定等级对房屋进行相应的处理。 房屋一般由地基基础、上部承重结构和围护结构三个组成部分，各组成部分危险性鉴定应按下列等级划分：
：无危险点，结构能满足正常使用要求，未发现危险点，房屋结构安全。 B级：有危险点，结构基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构安全，基本满足正常使用要求。
C级：局部危险，部分承重结构不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房。
D级：整体危险，承重结构已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。
房屋安全的鉴定必不可少 房屋安全对于现代居民生活相当重要，在精神层面上是人们遮风避雨的港湾，在物质层面上，它更是人类生活、工作、、学习、生产必不可少的承载场所。部分人只追求其奢华的外

表，而忽视了对房屋安全状况的关注，潜在的将自己置于危险当中，当今社会，因房屋安全引发的生命财产安全受损比比皆是。由于建筑物建造年代、使用年限及城市规划、管理和历史等因素的影响，许多建筑物的安全性有待评定。加强房屋的安全鉴定工作，消除房屋安全隐患，已是迫在眉睫。本文对房屋安全鉴定工作的发展现状、工作方法及发展前景进行了深入的分析，体现了现代房屋安全鉴定的重要性。房屋质量检测是运用一定的技术方法，通过对既有房屋质量（而不是在建工程质量），特别是对其结构质量进行检查测定，实施动态监控，促进现有房屋资源的充分、合理利用，保证社会的稳定作用，因此具有巨大的社会效益和经济效益。