

# 成都市厂房承重结构质量安全检验单位

产品名称	成都市厂房承重结构质量安全检验单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌方:住建工程检测 检测类型:厂房安全检测 报告类型:一式两份
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

## 产品详情

厂房承重结构安全鉴定机构/检测新闻

一、厂房结构安全鉴定怎么办理——厂房结构鉴定注意事项：

一、原设计图和竣工图、工程地质报告、历次加固和改造设计图、事故处理报告、竣工验收文件和检查观测记录等；二、原始施工情况；三、厂房的使用条件；四、根据已有资料与实物进行初步核对、检查和分析；五、填写初步调查表。初步调查表的格式宜符合本标准附录一的要求；六、制定详细调查计划。确定必要的实测、试验和分析等的工作大纲。详细调查应包括下列内容：一、结构布置、支撑系统、结构构件、结构构造和连接构造的检查；二、地基基础的检查。必要时要开挖检查或进行试验；三、结构上的作用、作用效应及作用效应的组合的调查分析，必要时进行实测统计；四、结构材料性能和几何参数的检测与分析、结构构件的计算分析、现场实测，必要时进行结构检验；

二、厂房结构安全鉴定怎么办理——关于厂房结构安全鉴定裂缝专项检测：

1、应在对结构构件裂缝宏观观测的基础上，绘制典型的和主要的裂缝分布图，并结合设计文件、建造记录和维修记录等综合分析裂缝产生的原因，以及对结构安全性、适用性、耐久性的影响，初步确定裂缝的严重程度。

2、对于结构构件上已经稳定的裂缝可做一次性检测；对于结构构件上不稳定的裂缝，除按一次性观测做好记录统计外，还需进行持续性观测，每次观测应在裂缝末端标出观察日期和相应的较大裂缝宽度值，如有新增裂缝应标出发现新增裂缝的日期。

3、裂缝观测的数量应根据需要而定，并宜选择宽度大或变化大的裂缝进行观测。

4、对需要观测的裂缝应进行统一编号，每条裂缝宜布设两组观测标志，其中一组应在裂缝的宽处，另一

组可在裂缝的末端。

5、裂缝观测的周期应视裂缝变化速度而定，且长不应超过1个月。

6、对裂缝的观测，每次都应绘出裂缝的位置、形态和尺寸，注明日期，并附上必要的照片资料。

#### 混凝土结构、砌体结构的裂缝检测

1、结构构件裂缝观测标志，可视现场具体情况及观测期限要求进行设计，采用的观测标志应具有可供量测的明晰端面或中心。当观测期较长时，可采用镶嵌或埋入构件的金属标志、金属杆标志或楔形板标志；当观测期较短或要求不高时，可采用油漆平行线标志或用建筑胶粘贴的金属片标志；当要求较高，需要测出裂缝纵横向变化值时，可采用坐标方格网板标志。

2、对于混凝土结构和砌体结构数量不多且易于量测的裂缝，视标志形式不同，可采用比例尺、小钢尺或游标卡尺等工具定期量出标志间距离，测得裂缝变化值，或用方格网板定期读取“坐标差”，计算裂缝变化值；对于较大面积且不便于人工量测的大量裂缝，可采用近景摄影测量方法，测得裂缝变化值；对于需要连续监测变化情况的裂缝，可采用测缝计或传感器自动测记方法观测裂缝的变化。4.2.3对于混凝土结构和砌体结构，可在宽度较大的裂缝处采用垂直于裂缝贴石膏饼的方法（石膏饼直径宜为100mm，厚度宜为10mm）进行持续观测，若发现石膏开裂，应立即在紧靠开裂石膏处补贴新石膏饼。