

# 杨浦区北美广场办公楼项目

产品名称	杨浦区北美广场办公楼项目
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

## 产品详情

### 北美广场

杨浦区北美广场办公楼项目位于杨浦区昆明路518号，昆明路与荆州路交叉口，地铁4/12号线大连路站约100米。

北美广场周边紧邻内环高架路、杨浦大桥、大连路隧道、新建路隧道和公平路隧道，紧邻地铁4号线/12号线，另外，还有10余条公交线路通达沉式的各个角落，为在此办公的企业商务发展提供众多出行便捷。

北美广场全楼采用大金VRV系统空调以及多项先进弱电系统。

北美广场外墙为双层LOW-E中空保温玻璃幕墙，提供智能化物业管理，以人性化的服务打造一个即安全又舒适还惬意的商务空间。完善全面的配套设施、颇具人气的CBD商圈、以及为商务人事打造的人性化办公空间，使其与北美广场融会贯通，尽显这个国际化商务平台的优越性和巨大潜力。

面积：100~204m<sup>2</sup>

功能布局：前台+3隔间+15工位

付款方式：押三付一

空间服务：保洁服务、绿植服务、公共会议室、开放洽谈区、公用打印、含基础网络等。

企业服务：工商服务、法律服务、财务服务，税务合规，个税优化，政策申报等。

上海众鋈房地产经纪有限公司向您介绍杨浦区北美广场办公楼项目。该项目地处上海市杨浦区，是一个

引人注目的商业地段，将为您提供优质的办公场所。

，项目所在地区的区位优势不可忽视。杨浦区位于上海市中心区域的东部，毗邻黄浦江，交通便捷。周边拥有多个重要的商业区、高校和研究机构，是吸引国内外zhiming企业进驻的热门地区。北美广场办公楼项目正是依托这一区位优势而建设的，为您提供与各行业lingjun企业接触的机会。

，北美广场办公楼项目将提供高品质的办公空间。项目采用先进的建筑技术和设备，建筑结构稳固，环境舒适。大面积的落地窗设计，将充分利用自然光线，提供宜人的工作环境。办公楼内部空间合理布局，针对不同类型的企业提供多种不同规格和风格的办公室选择。

此外，项目周边的配套设施完善，满足您的多样化需求。从生活便利角度考虑，项目附近拥有各类餐饮、购物和娱乐场所，为您的工作和休闲提供便利。，周边还有多个银行、医院、幼儿园等公共服务设施，可满足您的日常生活所需。

值得一提的是，北美广场办公楼项目所在地区发展迅速。在杨浦区政府的积极引导下，该区域已成为金融、科技和文化创意产业的重要集聚地。许多zhiming企业和创业公司已经选择在这里发展。投资北美广场办公楼项目，将使您成为这一繁荣发展中的一员，分享区域经济发展的红利。

最后，作为上海众鳌房地产经纪有限公司的合作伙伴，我们将为您提供全方位的服务。我们拥有专业的团队，对于商业地产市场有着丰富的经验和深入的研究。我们将为您提供详细的项目信息、周边行业分析以及投资回报预测，帮助您做出明智的决策。我们的目标是为客户创造价值，实现共赢。

欢迎您咨询了解杨浦区北美广场办公楼项目，我们期待与您合作！