

平顶山市学校、宿舍楼、教学楼房屋结构抗震安全性检测鉴定单位

产品名称	平顶山市学校、宿舍楼、教学楼房屋结构抗震安全性检测鉴定单位
公司名称	深圳市建工质量检测鉴定中心有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:深圳住建工程检测 服务项目:学校抗震检测 检测报告时间:10-15个工作日出具
公司地址	深圳市南山区桃源街道塘兴路集悦城A26栋102室
联系电话	13926589609

产品详情

幼儿园房屋结构安全性检测鉴定部门

本公司长期致力于房屋安全检测鉴定服务行业，可对建筑检测鉴定、幼儿园学校房屋安全鉴定、厂房质量安全鉴定、钢结构厂房安全鉴定做出有效**的鉴定报告，服务内容、价格。

该类型房屋鉴定侧重考虑是否影响使用人正常的使用性，比如装饰装修破损、漏水、空鼓等现象等。而查勘中更侧重于对图纸的复核，现场的实际环境。往往产权补登或者改变房屋使用功能等常进行此类型的房屋鉴定。

3、房屋改建结构的安全鉴定

此类型房屋主要为改造内部整体结构或者接建新房屋增大荷载等。鉴定的重点就是复核算，检查其改造前和改造后对房屋整体是否产生了影响，是否满足规范的要求。

4、房屋构件的安全鉴定

此类型鉴定对部某一单个构件进行安全鉴定，如房屋拆改的混凝土梁、板、柱等单个构件对于房屋的体系是否造成影响，其是否会有破坏发展的迹象等进行详细地查勘鉴定。

房屋安全鉴定常识

现实当中，因不当使用而对楼宇造成损坏的情况有很多。居民发现后须引起重视，并尽快进屋安全鉴定，四川龙筑工程检测技术有限公司从事房屋检测鉴定，房屋质量鉴定工作，报告范围内有效。

1、在建设过程中存在的安全问题

(1) 工程缺乏必要的设计，结构不合理。

(2) 施工过程中使用劣质建材、偷工减料、施工工艺粗糙等。

2、在使用过程中存在的安全问题

(1) 为了满足使用要求，擅自拆改房屋结构，改变房屋原有受力状态。

(2) 在装修过程中，擅自拆改房屋结构或明显加大荷载，给房屋整体性、抗震性和结构安全带来隐患。

(3) 随意改变房屋使用用途，影响结构耐久性。

(4) 未经设计和安全审定，擅自在建筑物上设置大型广告牌等。

3、周围环境影响

(1) 在原有房屋周边新建建筑，由于附加应力影响，可能使原有房屋损坏。

(2) 在原有房屋周边开挖基坑，边坡处理不当，造成原有房屋基础滑移。

(3) 周边施工降水，使房屋地基土质发生变化，造成房屋损坏。

(4) 房屋地基受水浸泡，导致基础不均匀沉降，使上部结构损坏。

(5) 大型机械作业产生的震动也可能会对房屋造成影响。