

杭州财务咨询注册公司代理记账·一文了解修理修配、修缮服务、维护保养

产品名称	杭州财务咨询注册公司代理记账·一文了解修理修配、修缮服务、维护保养
公司名称	杭州好又快财务管理有限公司
价格	100.00/件
规格参数	
公司地址	杭州市上城区置鼎时代中心4幢632室
联系电话	0571-87911962 17764573265

产品详情

生活中，工作中，税收小常识与大家息息相关，近期，小编搜集了一些身边的税事，和大家聊聊生活中的实用税收知识，欢迎关注我们的《身边税事》栏目！

我公司对外提供机器设备修理，属于修理修配还是修缮服务？应当开具什么税率的发票？

我公司提供房屋养护，属于修缮服务还是维护保养？应当开具什么税率的发票？

对于修理修配、修缮服务、维护保养之间的差异，小编进行了一些梳理，大家一起来了解下吧！

PART/1

修理修配

修理修配，是指受托对损伤和丧失功能的货物进行修复，使其恢复原状和功能的业务，属于“劳务”，增值税税率为13%。

注意：出口企业修理修配相关规定

出口企业对外提供加工修理修配劳务，是指对进境复出口货物或从事国际运输的运输工具进行的加工修理修配。

PART/2

修缮服务

修缮服务，是指对建筑物、构筑物进行修补、加固、养护、改善，使之恢复原来的使用价值或者延长其使用期限的工程作业。修缮服务属于建筑服务，增值税税率为9%。

PART/3

维护保养

1. 纳税人对安装运行后的机器设备提供的维护保养服务，按照“其他现代服务”缴纳增值税，增值税税率为6%。
2. 软件维护服务属于软件服务，网站内容维护、桌面管理与维护属于信息系统服务，按照“信息技术服务”缴纳增值税，增值税税率为6%。

政策依据

《中华人民共和国增值税暂行条例》（中华人民共和国国务院第538号令）

《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》（财政部 国家税务总局令第50号）

《财政部 国家税务总局关于出口货物劳务增值税和消费税政策的通知》（财税〔2012〕39号）

《财政部 国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）

《国家税务总局关于明确中外合作办学等若干增值税征管问题的公告》（国家税务总局公告2018年第42号）