

# 忻州市房屋安全鉴定费用清单

产品名称	忻州市房屋安全鉴定费用清单
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.80/平方米
规格参数	住建新闻动态:房屋鉴定中心 房屋安全检测:房屋抗震设防烈度 全国房屋检测:房屋鉴定新闻
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

## 产品详情

### 忻州市房屋安全鉴定费用清单

一、忻州市房屋安全鉴定、现场检测内容如下：

- 1 房屋结构平面布置及轴线尺寸复核;
- 2 回弹法检测构件的混凝土抗压强度;
- 3 混凝土构件碳化深度测试;
- 4 构件截面尺寸、受力钢筋数量及混凝土保护层厚度探测;
- 5 混凝土柱的侧向（水平）位移测量;
- 6 混凝土梁的挠度测量;
- 7 房屋结构侧向（水平）位移测量;
- 8 房屋连接与构造调查;

### 二、忻州市房屋安全鉴定内容

- 1.检测建筑物的外观质量和使用情况。
- 2.查看结构布置是否合理、结构传力路线设计是否正确等。
- 3.检测整栋建筑物的轴线尺寸。
- 4.检测承重墙的厚度和楼：板的厚度。
- 5.采用回弹法检测承重墙中砖的强度、采用贯入法检测砂浆的强度。
- 6.采用钻芯法检测梁、构造柱的强度。

同时采用钢筋扫描仪检测板的钢筋配置情况（楼板的钢筋直径、间距）和混凝土保护层厚度，同时适量凿

### 三、忻州市房屋安全鉴定检测参数

#### 1.现场检查项目

对斜墙、裂缝、地基、砌体构件、木结构构件、混凝土构件、钢结构构件等的各种参数检测通常

#### 2.外地检查项目

在混凝土构件检测中，采用混凝土芯法检测混凝土强度；

对钢结构构件进行检测时，钢样的拉伸强度试验是用钢试件的拉伸强度，钢弯强度试验法测定钢材的  
对木构件的检测，包括木材顺纹、抗拉、抗剪强度、木材抗折强度、弹性模量、木材横纹强度等试验。

#### 四、忻州市房屋安全鉴定报告中应体现但不限于：

- 1、房屋安全鉴定目的、范围及依据；
- 2、列出委托方提供的被检测房屋的相关资料，包括勘察报告、设计图纸、施工技术资料，以及房屋鉴定依据的标准、规范、法律法规等相关文件等；
- 3、检测鉴定的目的与内容：阐述房屋鉴定检测采用的方法、抽样比列和检测仪器等。
- 4、现场检查、检测结果；
- 5、综合分析、房屋鉴定评定；