

浦江办公研发楼三友产业园

产品名称	浦江办公研发楼三友产业园
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

产品详情

三友产业园位于上海市闵行区恒南路1399号，前身为“上海三友印务有限公司”，园区总建筑面积约16000m²，整层约2200m²，分割单元50-1400m²，项目北临魔方公寓，南面禾谷文创园，西近上海爱登堡科技产业园，东为蓄特产业园，周边产业园区众多，商务氛围浓厚，园区有大环评可做研发实验室，地理位置优越，交通便利，距8号线江月路站约548米，距上海火车站约18.9公里，距上海虹桥国际机场约20.5公里。

三友产业园区域交通

轨道交通：8号线江月路站548米

公交线路：浦江5路，浦江12路，796，江五线，浦江16路，浦江17路

城市路网：园区北临三跃路，东临恒南路（园区入口）；周边浦星公路，申嘉湖高速

三友产业园周边配套

项目配套：一楼咖啡馆，便利店，员工餐厅，停车场等

生活广场：浦江城市生活广场，万达广场上海周浦店

品牌酒店：汉庭，格林豪泰，新奇士，翰邦酒店

金融银行：中国建设银行，中国工商银行，中国农业银行

住宅小区：旭辉浦江国际，逸居公寓，魔方公寓

医疗服务：仁济医院（南院区），周浦医院

高校：上海交通大学闵行校区，华东师范大学闵行校区

附近园区：上海爱登堡科技产业园，禾谷文创园，乐工坊，蕾特创业园，神开大厦等

项目信息

楼盘名称：三友产业园

楼盘地址：上海市闵行区恒南路1399号

园区面积：总建筑面积16000m²，2-5F整层2200m²，单元分割50-1400m²

租赁价格：2元/m²/天（带空调）

室内层高：大厅7米，标准层4.2米
电梯：一部货梯（1.6吨），四部客梯
柱距：8.4米
总配电：1340kv
楼板承重：300kg/m²，每层设内置通风井到顶
交通：距离8号线江月路地铁站约600米
园区配套：一楼咖啡馆，便利店，大食堂