

世和商务中心 地铁4百米 新出87平1隔断9工位

产品名称	世和商务中心 地铁4百米 新出87平1隔断9工位
公司名称	上海众鋈房地产经纪有限公司
价格	3.80/m/天
规格参数	面积:86.6m ² 物业费:23元/平米/月 出租地址:浦东新区张江高科技园区祖冲之路2277弄
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区盛夏路169号
联系电话	15002155135 15002155135

产品详情

张江世和商务中心

出租面积：86.6平米

房屋格局：1隔断1logo墙9工位

出租单价：3.8元每平米每天

出租物业：23元每平米每月（含空调能耗）

月租金：12000含物业不含税

周边出租面积：32——8000平米

周边配套：万和昊美酒店、天之骄子商业体、万和昊美艺术馆、尚谦图文打印、浦发银行营业厅、阳光城商业广场、长泰广场、玉兰香苑广场

周边住宅:阳光花城、日月光水岸新郡、广兰名苑、兰沁园、春港丽园、玉兰香苑1至4期

【地铁】2号线广兰路地铁站500米，中环900米，外环1100米

【公共交通】609、615、636、961、977、1014、1105、东川专线、塘川线、张江1路、孙桥1路、浦东11路、方川专线、新川专线、申川专线、大桥六线、张江环线、申江线等

亲爱的客户，您好！我是上海众鋈房地产经纪有限公司的代表，非常荣幸为您介绍一处位于上海浦东新

区的理想办公空间，它就是位于张江科学城内的世和商务中心。该办公室拥有出色的地理位置，周边配套完善，交通便利，是您商业发展的理想选择。

，我们来看一下该办公室的面积。它总共有86.6m²的空间，足够满足您办公所需的各项要求。无论是大型企业还是初创公司，这个面积都能够提供足够的工作空间和活动区域。

，让我们来了解一下物业费用。这里的物业费为23元/平米/月，相比于同区域其他商务中心，价格更为合理。您无需过多担心额外负担，可以专心投入到您的商业运营中。

接下来，我们介绍一下出租地址。这个办公室位于浦东新区张江高科技园区祖冲之路2277弄，与张江地铁站相距仅400米，约步行5分钟即可到达。不仅如此，办公室周边还有多条公交线路，为您的员工和客户提供了出行的便利。

世和商务中心所在的张江科学城是上海市的重要科研基地和高新技术产业集聚区，集科技创新、企业孵化、科研机构等于一体。在这里，您将能与众多youxiu企业和创业者共同成长，激发灵感和创新。

除此之外，世和商务中心周边还有各类商业设施，包括大型购物中心、餐饮娱乐场所等，可为您提供便利生活和工作环境。无论是员工的休闲娱乐，还是商务会谈和客户招待，这些配套设施都能满足您的需求。

最后，让我们来谈谈价格。该办公室的租金为3.80元/m/天。相对于同区域其他办公室的价格水平，我们提供了更具竞争力的报价。此外，我们还将诚意准备了一系列租赁优惠，以回馈客户对我们的信任和支持。

综上所述，世和商务中心的这个87平1隔断9工位的办公室，位于张江科学城的黄金地段，交通便利、周边配套完善。大面积的空间、适度的物业费用、良好的地理位置都使其成为您商业运营的理想选择。我们诚挚地邀请您前来参观，亲身感受这个办公空间所带来的奇妙体验。

如有任何疑问或需要进一步了解，请随时与我们联系。我们将竭诚为您服务！