

# 上海富士康总部大厦招商中心

产品名称	上海富士康总部大厦招商中心
公司名称	上海千人物业有限公司租赁部
价格	10.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	15102120009 15102120009

## 产品详情

上海富士康总部大厦位于上海浦东新区，高21层，是上海家美国绿色建筑LEED白金级认证高层商务办公大厦，占地面积10123平方米,总建筑面积80719平方米。

### 周边交通

地铁：距离2号线陆家嘴450米 公交：轨道交通：119、82、85、陆家嘴旅游车 799、993、陆家嘴金融城1路、81、313、583、961、985、蔡陆专线、中国馆班车1线、314、774、795、798、971、992、870

### 周边配套

商场：上海国金中心广场、正大广场、南京路步行街、白玉兰广场购物中心等

银行：星展银行上海分行、德意志银行汇亚大厦支行、美国银行上海分行、瑞穗实业银行、荷兰银行总行、星辰银行总行、星展银行上海分行个人银行业务部 酒店：上海新天哈瓦那大酒店、金茂君悦大酒店、凯华酒店、浦东丽思卡尔顿酒店

中文名：上海富士康总部大厦 城市：上海城区：浦东新区 楼盘地址：陆家嘴环路1366号 物业类别：写字楼

### 项目信息

地址：上海市浦东新区陆家嘴环路1366号

楼层总高：地上21层、地下4层

建筑面积：约81580平方米

商业面积：约 8958.9m<sup>2</sup>

整层面积：2600m<sup>2</sup>

分割面积：120-2600m<sup>2</sup>

租金报价：10元-13.5元/m<sup>2</sup>/天

物业费：40元/m<sup>2</sup>/月

整层净高：3.2米

架空地板：100mm

得房率：70%

电梯项目：客高区4部 中区4部货2部

停车位：342个

物业费：40元

物业管理：高力国际

入住企业：国泰世华银行、联储证券、安联保险、达索析统、海华永泰律师等

周边大厦：平安金融大厦、汇亚大厦、上海银行大厦、中银大厦、时代金融中心等