

## 外高桥保税区办公用房：面积从100平方米到500平方米不等，可灵活分割

产品名称	外高桥保税区办公用房：面积从100平方米到500平方米不等，可灵活分割
公司名称	商颐房地产咨询（上海）有限公司
价格	1.90/件
规格参数	
公司地址	上海市外高桥自由贸易试验区富特西三路77号
联系电话	021-60107351 13641824105

### 产品详情

**\*\*项目名称：\*\*\*\***烨博大厦

**\*\*项目规模：\*\*\*\***地上18层，地下2层，总建筑面积约40000平方米

**\*\*产品类型：\*\*\*\***

\*办公用房：面积从100平方米到500平方米不等，可灵活分割，满足不同企业的办公需求。

\*商铺：面积从30平方米到100平方米不等，适合经营餐饮、零售、服务等行业。

**\*\*项目特点：\*\*\*\***

\*地理位置优越，位于外高桥保税区核心地带，紧邻外高桥保税区码头

\*交通便利，可快速连接外环线、浦东机场、洋山深水港等重要交通枢纽

\*周边配套设施齐全，商业、餐饮、娱乐、酒店等应有尽有

\*外形美观，现代感十足，彰显企业形象

**\*\*项目优势：\*\*\*\***

\*地理位置优越，交通便利，周边配套设施齐全。

\*产品类型多样，满足不同企业的办公和经营需求。

\*外形美观，现代感十足，彰显企业形象。

\*为企业提供优质的办公和经营空间，助力企业发展。

**\*\*项目目标：\*\***

\*打造一个集办公、商业、文化、艺术于一体的商办综合体项目。

\*成为外高桥保税区的地标性建筑之一。

\*为企业提供优质的办公和经营空间，助力企业发展。

焜博大厦项目是外高桥保税区重点打造的商办综合体项目之一，也是上海市重点建设项目之一。项目建成后，将成为外高桥保税区乃至上海市的地标性建筑之一，为企业提供优质的办公和经营空间，助力企业发展。

**\*\*项目特色：\*\***

\*项目已于2023年6月竣工，并已交付使用。

\*项目位于地铁6号线航津路站旁，交通十分便利。

\*项目周边配套设施齐全，有免税商店、中国国际商品中心、汽车交易市场、银行、餐饮、酒店等。

\*项目适合办公、红酒展厅、医疗器械、研发中心、培训中心等业态。

焜博大厦项目是外高桥保税区乃至上海市不可多得的优质商办项目，欢迎广大企业和个人前来咨询洽谈。